

# MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	140	48.717,31	10.628,04	0,00	59.345,35	2,28	12.195.867,35	33,02	0,00	12.244.584,66	31,66	12.255.212,70	31.139.323,19	39,3219	39,3561
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	57	45.000,06	10.590,81	0,00	55.590,87	2,14	4.925.647,32	13,34	0,00	4.970.647,38	12,85	4.981.238,19	12.764.953,04	38,9398	39,0228
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	44	54.552,18	14.957,96	0,00	69.510,14	2,67	4.156.617,61	11,26	0,00	4.211.169,79	10,89	4.226.127,75	8.487.297,29	49,6173	49,7936
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	26	83.294,79	14.290,77	0,00	97.585,56	3,75	2.109.596,33	5,71	0,00	2.192.891,12	5,67	2.207.181,89	5.698.475,09	38,4821	38,7329
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	32	140.656,95	36.960,64	0,00	177.617,59	6,83	2.938.332,51	7,96	0,00	3.078.989,46	7,96	3.115.950,10	6.332.510,38	48,6219	49,2056
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	33	229.254,16	85.472,01	0,00	314.726,17	12,10	3.228.133,75	8,74	0,00	3.457.387,91	8,94	3.542.859,92	6.170.568,09	56,0303	57,4155
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	28	267.748,78	106.211,98	0,00	373.960,76	14,38	2.457.685,75	6,66	0,00	2.725.434,53	7,05	2.831.646,51	5.569.132,50	48,9382	50,8454
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	66	882.496,02	569.234,72	0,00	1.451.730,74	55,83	4.917.731,97	13,32	0,00	5.800.227,99	14,99	6.369.462,71	12.888.486,09	45,0032	49,4198
<b>Subtotal :</b>	<b>426</b>	<b>1.751.720,25</b>	<b>848.346,93</b>	<b>0,00</b>	<b>2.600.067,18</b>	<b>100,00</b>	<b>36.929.612,59</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>38.681.332,84</b>	<b>100,00</b>	<b>39.529.679,77</b>	<b>89.050.745,67</b>	<b>43,4374</b>	<b>44,3901</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	3	36.913,55	175,07	0,00	37.088,62	7,60	0,00	0,00	0,00	36.913,55	7,95	37.088,62	447.974,02	8,2401	8,2792
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	92.707,31	946,13	0,00	93.653,44	19,19	0,00	0,00	0,00	92.707,31	19,98	93.653,44	605.001,84	15,3235	15,4799
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	9.838,08	115,79	0,00	9.953,87	2,04	0,00	0,00	0,00	9.838,08	2,12	9.953,87	60.312,48	16,3118	16,5038
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	3	93.754,44	1.894,31	0,00	95.648,75	19,59	0,00	0,00	0,00	93.754,44	20,20	95.648,75	809.592,43	11,5804	11,8144
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	98.328,65	3.062,38	0,00	101.391,03	20,77	0,00	0,00	0,00	98.328,65	21,19	101.391,03	1.102.497,20	8,9187	9,1965
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	35.803,63	1.642,78	0,00	37.446,41	7,67	0,00	0,00	0,00	35.803,63	7,71	37.446,41	436.605,98	8,2004	8,5767
De ≥ 2 Años	5	96.770,88	16.177,52	0,00	112.948,40	23,14	0,00	0,00	0,00	96.770,88	20,85	112.948,40	1.349.770,29	7,1694	8,3680

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<i>from ≥ 2 years</i>															
Subtotal :	21	464.116,54	24.013,98	0,00	488.130,52	100,00	0,00	0,00	0,00	464.116,54	100,00	488.130,52	4.811.754,24	9,6455	10,1445
Total :	447	2.215.836,79	872.360,91	0,00	3.088.197,70		36.929.612,59	0,00		39.145.449,38		40.017.810,29	93.862.499,91	41,7051	42,6345