

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	159	6,52	8.339.768,87	7,75	17	8,72	380.376,37	8,60	155	6,46	7.959.392,50	7,72	31,380	30,384
Aragón / Aragon	11	0,45	769.498,86	0,72	2	1,03	28.588,30	0,65	11	0,46	740.910,56	0,72	33,104	30,066
Asturias / Asturias	10	0,41	263.517,55	0,24	0	0,00	0,00	0,00	10	0,42	263.517,55	0,26	27,650	27,650
Canarias / Canary Islands	110	4,51	5.004.893,87	4,65	5	2,56	59.743,49	1,35	109	4,54	4.945.150,38	4,79	28,197	28,137
Cantabria / Cantabria	2	0,08	143.709,51	0,13	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	143.709,51	0,14	30,272	30,272
Castilla y León / Castilla-Leon	47	1,93	2.598.543,50	2,42	1	0,51	33.418,55	0,76	47	1,96	2.565.124,95	2,49	32,055	31,856
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	61	2,50	2.908.473,81	2,70	6	3,08	8.460,10	0,19	61	2,54	2.900.013,71	2,81	30,090	30,032
Cataluña / Catalonia	174	7,14	11.009.748,95	10,24	12	6,15	282.165,78	6,38	171	7,12	10.727.583,17	10,40	31,496	30,806
Comunidad Valenciana / Valencia	1.320	54,16	47.080.801,07	43,77	108	55,38	2.403.838,78	54,35	1.304	54,33	44.676.962,29	43,32	30,658	28,891
Extremadura / Extremadura	2	0,08	88.416,72	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	88.416,72	0,09	26,985	26,985
Galicia / Galicia	68	2,79	2.160.317,55	2,01	3	1,54	4.170,00	0,09	67	2,79	2.156.147,55	2,09	27,028	27,055
Islas Baleares / Balearic Islands	80	3,28	6.063.096,86	5,64	2	1,03	113.075,63	2,56	78	3,25	5.950.021,23	5,77	29,965	29,646
La Rioja / La Rioja	15	0,62	469.968,57	0,44	0	0,00	0,00	0,00	15	0,63	469.968,57	0,46	25,670	25,670
Madrid / Madrid	206	8,45	13.516.676,87	12,57	21	10,77	706.003,93	15,96	198	8,25	12.810.672,94	12,42	31,027	29,775
Murcia / Murcia	54	2,22	2.280.956,43	2,12	6	3,08	64.223,25	1,45	54	2,25	2.216.733,18	2,15	32,826	32,248
Navarra / Navarra	90	3,69	3.791.223,61	3,52	12	6,15	338.747,43	7,66	88	3,67	3.452.476,18	3,35	32,845	29,463
País Vasco / Basque Country	28	1,15	1.069.470,37	0,99	0	0,00	0,00	0,00	28	1,17	1.069.470,37	1,04	23,457	23,457
Total :	2.437	100,00	107.559.082,97	100,00	195	100,00	4.422.811,61	100,00	2.400	100,00	103.136.271,36	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			44.135,86				22.681,09				42.973,45		30,674	29,416
Mínimo / Minimum :			245,84				18,55				245,84		0,230	0,000
Máximo / Maximum :			321.231,61				123.663,60				321.231,61		81,426	58,174