

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	195	6,15	13.712.799,98	7,39	19	8,44	312.454,32	9,13	192	6,10	13.400.345,66	7,36	38,736	38,306
Aragón / Aragón	14	0,44	1.249.645,26	0,67	2	0,89	10.815,04	0,32	14	0,45	1.238.830,22	0,68	39,356	38,612
Asturias / Asturias	12	0,38	508.675,26	0,27	0	0,00	0,00	0,00	12	0,38	508.675,26	0,28	37,931	37,931
Canarias / Canary Islands	139	4,38	8.809.569,95	4,75	5	2,22	35.679,97	1,04	138	4,39	8.773.889,98	4,82	36,945	37,017
Cantabria / Cantabria	3	0,09	217.082,25	0,12	1	0,44	459,82	0,01	3	0,10	216.622,43	0,12	37,606	37,618
Castilla y León / Castilla-Leon	64	2,02	4.409.801,28	2,38	3	1,33	18.045,82	0,53	64	2,03	4.391.755,46	2,41	39,537	39,452
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	73	2,30	4.645.429,90	2,50	3	1,33	797,58	0,02	73	2,32	4.644.632,32	2,55	38,771	38,762
Cataluña / Catalonia	218	6,88	17.730.881,78	9,55	12	5,33	224.432,08	6,56	216	6,87	17.506.449,70	9,61	40,000	39,828
Comunidad Valenciana / Valencia	1.736	54,76	84.585.634,49	45,58	132	58,67	1.903.029,61	55,62	1.726	54,88	82.682.604,88	45,39	37,921	37,150
Extremadura / Extremadura	5	0,16	210.588,36	0,11	0	0,00	0,00	0,00	5	0,16	210.588,36	0,12	37,674	37,674
Galicia / Galicia	87	2,74	4.004.011,06	2,16	3	1,33	4.108,76	0,12	87	2,77	3.999.902,30	2,20	35,417	35,392
Islas Baleares / Balearic Islands	112	3,53	10.264.625,10	5,53	4	1,78	99.071,05	2,90	110	3,50	10.165.554,05	5,58	38,138	38,010
La Rioja / La Rioja	21	0,66	855.847,54	0,46	0	0,00	0,00	0,00	21	0,67	855.847,54	0,47	33,591	33,591
Madrid / Madrid	248	7,82	21.384.471,69	11,52	21	9,33	504.238,90	14,74	243	7,73	20.880.232,79	11,46	38,766	38,456
Melilla / Melilla	1	0,03	61.636,65	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	61.636,65	0,03	31,321	31,321
Murcia / Murcia	67	2,11	3.596.282,06	1,94	5	2,22	25.248,04	0,74	67	2,13	3.571.034,02	1,96	39,164	38,911
Navarra / Navarra	137	4,32	7.244.812,43	3,90	14	6,22	275.288,70	8,05	135	4,29	6.969.523,73	3,83	38,856	37,587
País Vasco / Basque Country	38	1,20	2.094.309,62	1,13	1	0,44	8.041,51	0,24	38	1,21	2.086.268,11	1,15	33,635	33,551
Total :	3.170	100,00	185.586.104,66	100,00	225	100,00	3.421.711,20	100,00	3.145	100,00	182.164.393,46	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,247	37,746
Media Simple / Average :			58.544,51				15.207,61				57.921,91		31,858	31,278
Mínimo / Minimum :			97,08				9,12				97,08		0,092	0,000
Máximo / Maximum :			405.498,02				93.935,70				405.498,02		81,426	70,679