

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2016

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	205	6,17	15.804.780,39	7,52	19	7,57	273.057,96	8,54	203	6,15	15.531.722,43	7,51	41,540	40,996
Aragón / Aragón	14	0,42	1.390.355,46	0,66	1	0,40	5.997,53	0,19	14	0,42	1.384.357,93	0,67	40,736	40,360
Asturias / Asturias	12	0,36	567.345,15	0,27	0	0,00	0,00	0,00	12	0,36	567.345,15	0,27	40,789	40,789
Canarias / Canary Islands	147	4,42	9.953.134,82	4,74	6	2,39	48.194,45	1,51	146	4,42	9.904.940,37	4,79	39,565	39,548
Cantabria / Cantabria	3	0,09	235.108,69	0,11	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	235.108,69	0,11	39,984	39,984
Castilla y León / Castilla-Leon	67	2,02	4.849.059,83	2,31	3	1,20	10.759,64	0,34	67	2,03	4.838.300,19	2,34	41,862	41,815
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	77	2,32	5.213.220,62	2,48	6	2,39	1.616,28	0,05	77	2,33	5.211.604,34	2,52	41,286	41,284
Cataluña / Catalonia	228	6,86	19.863.730,46	9,45	18	7,17	348.611,62	10,90	226	6,85	19.515.118,84	9,43	42,182	41,978
Comunidad Valenciana / Valencia	1.818	54,69	96.154.435,52	45,76	141	56,18	1.642.802,74	51,38	1.806	54,73	94.511.632,78	45,68	40,206	39,675
Extremadura / Extremadura	5	0,15	237.450,99	0,11	0	0,00	0,00	0,00	5	0,15	237.450,99	0,11	39,987	39,987
Galicia / Galicia	88	2,65	4.515.485,55	2,15	1	0,40	584,59	0,02	88	2,67	4.514.900,96	2,18	38,050	38,046
Islas Baleares / Balearic Islands	121	3,64	11.820.270,44	5,63	3	1,20	86.612,87	2,71	119	3,61	11.733.657,57	5,67	40,495	40,403
La Rioja / La Rioja	23	0,69	1.072.562,10	0,51	0	0,00	0,00	0,00	23	0,70	1.072.562,10	0,52	39,676	39,676
Madrid / Madrid	259	7,79	23.546.346,10	11,21	24	9,56	444.373,27	13,90	256	7,76	23.101.972,83	11,16	41,047	40,718
Melilla / Melilla	1	0,03	67.215,17	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	67.215,17	0,03	34,156	34,156
Murcia / Murcia	69	2,08	4.066.099,49	1,94	8	3,19	43.485,73	1,36	69	2,09	4.022.613,76	1,94	42,051	41,435
Navarra / Navarra	146	4,39	8.392.429,57	3,99	19	7,57	287.143,92	8,98	144	4,36	8.105.285,65	3,92	40,936	39,828
País Vasco / Basque Country	41	1,23	2.366.523,03	1,13	2	0,80	4.174,68	0,13	41	1,24	2.362.348,35	1,14	35,518	35,481
Total :	3.324	100,00	210.115.553,38	100,00	251	100,00	3.197.415,28	100,00	3.300	100,00	206.918.138,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,604	40,197
Media Simple / Average :			63.211,66				12.738,71				62.702,47		34,412	33,924
Mínimo / Minimum :			54,96				0,04				54,96		0,041	0,000
Máximo / Maximum :			426.921,57				121.641,38				426.921,57		81,426	73,697