

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	157	6,44	2.420.916,23	2,25	41	21,03	1.454.703,56	32,89	120	5,00	966.212,67	0,94	18,715	3,615
5,01	10,00	284	11,65	4.658.680,82	4,33	16	8,21	209.881,75	4,75	284	11,83	4.448.799,07	4,31	9,197	7,885
10,01	15,00	415	17,03	10.238.264,86	9,52	24	12,31	470.396,47	10,64	415	17,29	9.767.868,39	9,47	14,688	12,899
15,01	20,00	317	13,01	10.518.135,89	9,78	22	11,28	617.853,98	13,97	317	13,21	9.900.281,91	9,60	20,530	17,588
20,01	25,00	211	8,66	10.107.708,43	9,40	14	7,18	166.399,09	3,76	211	8,79	9.941.309,34	9,64	23,210	22,457
25,01	30,00	261	10,71	14.361.968,76	13,35	15	7,69	419.324,51	9,48	261	10,88	13.942.644,25	13,52	29,058	27,515
30,01	35,00	298	12,23	18.522.898,43	17,22	23	11,79	598.862,84	13,54	298	12,42	17.924.035,59	17,38	34,274	32,347
35,01	40,00	228	9,36	17.123.681,34	15,92	21	10,77	334.157,11	7,56	228	9,50	16.789.524,23	16,28	38,720	37,586
40,01	45,00	164	6,73	11.726.236,18	10,90	9	4,62	45.868,60	1,04	164	6,83	11.680.367,58	11,33	42,287	42,046
45,01	50,00	57	2,34	4.465.588,08	4,15	6	3,08	103.400,33	2,34	57	2,38	4.362.187,75	4,23	49,092	47,362
50,01	55,00	41	1,68	3.033.643,96	2,82	3	1,54	1.616,08	0,04	41	1,71	3.032.027,88	2,94	52,064	52,037
55,01	60,00	4	0,16	381.359,99	0,35	1	0,51	347,29	0,01	4	0,17	381.012,70	0,37	57,650	57,599
Total :		2.437	100,00	107.559.082,97	100,00	195	100,00	4.422.811,61	100,00	2.400	100,00	103.136.271,36	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														30,674	29,416
Media Simple / Average :				44.135,86				22.681,09				42.973,45		23,732	22,698
Mínimo / Minimum :				245,84				18,55				245,84		0,230	0,000
Máximo / Maximum :				321.231,61				123.663,60				321.231,61		81,426	58,174