

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	130	4,98	2.508.122,62	1,97	46	20,44	1.707.419,96	36,43	87	3,39	800.702,66	0,65	21,212	3,785
5,01	10,00	214	8,21	3.758.340,74	2,96	10	4,44	80.778,28	1,72	214	8,34	3.677.562,46	3,00	8,498	8,069
10,01	15,00	313	12,00	7.757.587,00	6,10	20	8,89	257.574,43	5,50	313	12,20	7.500.012,57	6,12	13,782	12,778
15,01	20,00	384	14,72	13.076.014,30	10,28	25	11,11	535.169,31	11,42	384	14,97	12.540.844,99	10,24	19,241	17,580
20,01	25,00	336	12,88	14.488.167,16	11,39	29	12,89	519.597,87	11,09	336	13,10	13.968.569,29	11,41	24,080	22,292
25,01	30,00	254	9,74	14.344.253,60	11,28	17	7,56	306.177,42	6,53	254	9,90	14.038.076,18	11,46	28,667	27,615
30,01	35,00	285	10,93	17.850.520,14	14,04	18	8,00	519.544,65	11,09	285	11,11	17.330.975,49	14,15	34,289	32,641
35,01	40,00	282	10,81	20.971.513,31	16,49	25	11,11	471.234,92	10,06	282	10,99	20.500.278,39	16,74	38,861	37,551
40,01	45,00	210	8,05	16.364.550,42	12,87	18	8,00	163.359,34	3,49	210	8,19	16.201.191,08	13,23	43,159	42,516
45,01	50,00	119	4,56	9.164.557,29	7,21	7	3,11	53.843,80	1,15	119	4,64	9.110.713,49	7,44	47,251	46,858
50,01	55,00	45	1,73	3.965.025,78	3,12	7	3,11	70.388,36	1,50	45	1,75	3.894.637,42	3,18	53,545	52,195
55,01	60,00	32	1,23	2.340.961,12	1,84	3	1,33	1.157,58	0,02	32	1,25	2.339.803,54	1,91	56,692	56,664
60,01	65,00	4	0,15	556.262,68	0,44	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	556.262,68	0,45	61,410	61,410
Total :		2.608	100,00	127.145.876,16	100,00	225	100,00	4.686.245,92	100,00	2.565	100,00	122.459.630,24	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														32,634	31,597
Media Simple / Average :				48.752,25				20.827,76				47.742,55		26,229	25,229
Mínimo / Minimum :				356,54				0,01				393,62		0,177	0,000
Máximo / Maximum :				343.442,39				123.663,60				343.442,39		81,426	61,891