

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	31	0,49	124.923,07	0,02	0	0,00	0,00	0,00	31	0,49	124.923,07	0,02	2,957	2,957
5,01	10,00	34	0,54	974.385,02	0,14	1	0,29	289,29	0,26	34	0,54	974.095,73	0,14	8,030	8,028
10,01	15,00	52	0,83	2.335.781,21	0,34	1	0,29	182,63	0,17	52	0,83	2.335.598,58	0,34	12,939	12,938
15,01	20,00	81	1,29	5.126.583,44	0,75	1	0,29	13,30	0,01	81	1,29	5.126.570,14	0,75	17,786	17,786
20,01	25,00	135	2,15	7.565.268,50	1,10	6	1,76	1.394,56	1,27	135	2,15	7.563.873,94	1,10	22,553	22,549
25,01	30,00	175	2,79	10.947.453,54	1,60	6	1,76	683,92	0,62	175	2,79	10.946.769,62	1,60	27,733	27,731
30,01	35,00	211	3,36	15.415.131,98	2,25	10	2,94	3.298,03	3,01	211	3,36	15.411.833,95	2,25	32,641	32,634
35,01	40,00	285	4,54	22.718.082,06	3,31	9	2,65	1.241,80	1,13	285	4,54	22.716.840,26	3,31	37,472	37,470
40,01	45,00	354	5,64	32.591.657,90	4,75	20	5,88	6.150,05	5,61	354	5,64	32.585.507,85	4,75	42,502	42,494
45,01	50,00	450	7,16	46.913.704,62	6,84	17	5,00	6.084,41	5,55	450	7,16	46.907.620,21	6,84	47,540	47,534
50,01	55,00	510	8,12	53.355.342,90	7,78	29	8,53	9.432,00	8,60	510	8,12	53.345.910,90	7,78	52,628	52,618
55,01	60,00	593	9,44	67.366.362,20	9,82	41	12,06	10.322,76	9,41	593	9,44	67.356.039,44	9,82	57,444	57,435
60,01	65,00	715	11,38	86.326.691,46	12,58	47	13,82	15.392,65	14,03	715	11,38	86.311.298,81	12,58	62,650	62,639
65,01	70,00	790	12,58	104.152.670,31	15,18	52	15,29	17.065,07	15,56	790	12,58	104.135.605,24	15,18	67,346	67,335
70,01	75,00	636	10,12	75.378.623,39	10,99	36	10,59	16.360,66	14,91	636	10,12	75.362.262,73	10,99	72,828	72,812
75,01	80,00	720	11,46	87.900.187,33	12,81	35	10,29	10.875,98	9,91	720	11,46	87.889.311,35	12,81	76,730	76,720
80,01	85,00	145	2,31	18.445.959,72	2,69	7	2,06	2.672,06	2,44	145	2,31	18.443.287,66	2,69	82,484	82,472
85,01	90,00	126	2,01	17.421.620,39	2,54	5	1,47	1.812,04	1,65	126	2,01	17.419.808,35	2,54	87,306	87,297
90,01	95,00	143	2,28	18.638.659,03	2,72	11	3,24	4.136,40	3,77	143	2,28	18.634.522,63	2,72	92,401	92,381
95,01	100,00	96	1,53	12.433.271,16	1,81	6	1,76	2.297,77	2,09	96	1,53	12.430.973,39	1,81	96,494	96,476
Total :		6.282	100,00	686.132.359,23	100,00	340	100,00	109.705,38	100,00	6.282	100,00	686.022.653,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														62,485	62,475
Media Simple / Average :				109.221,96				322,66				109.204,50		58,926	58,916
Mínimo / Minimum :				0,90				2,35				0,90		0,001	0,001
Máximo / Maximum :				592.262,89				2.875,13				592.262,89		98,276	98,276

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).

Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).