

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2015

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual Intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        | Tipo Interés<br>Interest Rate | Antigüedad<br>Age                |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------|----------------------------------|
|                                        | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 1996                                   | 2                                                        | 0,06   | 8.615,64         | 0,00   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,06   | 8.615,64         | 0,00   | 1,430%                        | 229,396                          |
| 1997                                   | 2                                                        | 0,06   | 9.096,48         | 0,00   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,06   | 9.096,48         | 0,00   | 1,548%                        | 217,182                          |
| 1998                                   | 2                                                        | 0,06   | 24.858,02        | 0,01   | 1                                               | 0,27   | 20,42            | 0,00   | 2                                                        | 0,06   | 24.837,60        | 0,01   | 1,445%                        | 212,110                          |
| 1999                                   | 5                                                        | 0,14   | 117.715,15       | 0,05   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 5                                                        | 0,14   | 117.715,15       | 0,05   | 1,361%                        | 193,440                          |
| 2000                                   | 1                                                        | 0,03   | 81.641,75        | 0,03   | 1                                               | 0,27   | 1.071,13         | 0,03   | 1                                                        | 0,03   | 80.570,62        | 0,03   | 1,430%                        | 178,172                          |
| 2001                                   | 3                                                        | 0,08   | 8.143,29         | 0,00   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 3                                                        | 0,09   | 8.143,29         | 0,00   | 1,467%                        | 171,172                          |
| 2002                                   | 8                                                        | 0,22   | 605.396,88       | 0,25   | 2                                               | 0,53   | 14.067,65        | 0,39   | 8                                                        | 0,23   | 591.329,23       | 0,25   | 1,139%                        | 156,711                          |
| 2003                                   | 40                                                       | 1,12   | 2.773.318,96     | 1,14   | 4                                               | 1,06   | 15.485,24        | 0,43   | 40                                                       | 1,14   | 2.757.833,72     | 1,15   | 1,075%                        | 145,721                          |
| 2004                                   | 537                                                      | 15,08  | 37.286.445,75    | 15,36  | 50                                              | 13,30  | 465.777,45       | 12,95  | 534                                                      | 15,19  | 36.820.668,30    | 15,40  | 1,166%                        | 132,848                          |
| 2005                                   | 2.962                                                    | 83,16  | 201.775.280,95   | 83,14  | 318                                             | 84,57  | 3.099.664,14     | 86,20  | 2.918                                                    | 83,02  | 198.675.616,81   | 83,10  | 1,163%                        | 126,062                          |
| Total :                                | 3.562                                                    | 100,00 | 242.690.512,87   | 100,00 | 376                                             | 100,00 | 3.596.086,03     | 100,00 | 3.515                                                    | 100,00 | 239.094.426,84   | 100,00 |                               |                                  |
| Media Ponderada / Weighted Average :   |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        | 1,163%                        | 127,478                          |
| Media Simple / Average :               |                                                          |        | 68.133,22        |        |                                                 |        | 9.564,06         |        |                                                          |        | 68.021,17        |        | 1,198%                        | 127,145                          |
| Mínimo / Minimum :                     |                                                          |        | 51,01            |        |                                                 |        | 0,05             |        |                                                          |        | 51,01            |        | 0,613%                        | 19/01/1996                       |
| Máximo / Maximum :                     |                                                          |        | 451.278,24       |        |                                                 |        | 92.707,31        |        |                                                          |        | 451.278,24       |        | 3,329%                        | 21/11/2005                       |