

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual Intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |               |                       |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |               |                     |               | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |               |                       |               | Tipo Interés<br>Interest Rate | Antigüedad<br>Age                |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------------------|---------------|---------------------|---------------|----------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|---------------|-------------------------------|----------------------------------|
|                                        | Num.                                                     | %             | Importe / Amount      | %             | Num.                                            | %             | Importe / Amount    | %             | Num.                                                     | %             | Importe / Amount      | %             | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 1996                                   | 2                                                        | 0,05          | 26.888,12             | 0,01          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 2                                                        | 0,05          | 26.888,12             | 0,01          | 1,802%                        | 207,842                          |
| 1997                                   | 3                                                        | 0,08          | 17.666,30             | 0,01          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 3                                                        | 0,08          | 17.666,30             | 0,01          | 1,773%                        | 195,395                          |
| 1998                                   | 2                                                        | 0,05          | 33.377,88             | 0,01          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 2                                                        | 0,05          | 33.377,88             | 0,01          | 1,734%                        | 190,016                          |
| 1999                                   | 6                                                        | 0,15          | 161.609,11            | 0,05          | 1                                               | 0,22          | 431,39              | 0,02          | 6                                                        | 0,15          | 161.177,72            | 0,05          | 1,651%                        | 171,573                          |
| 2000                                   | 2                                                        | 0,05          | 104.470,17            | 0,03          | 1                                               | 0,22          | 1.421,47            | 0,06          | 2                                                        | 0,05          | 103.048,70            | 0,03          | 1,738%                        | 156,873                          |
| 2001                                   | 3                                                        | 0,08          | 30.514,78             | 0,01          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 3                                                        | 0,08          | 30.514,78             | 0,01          | 1,800%                        | 150,283                          |
| 2002                                   | 10                                                       | 0,26          | 735.158,50            | 0,24          | 4                                               | 0,90          | 9.462,71            | 0,43          | 10                                                       | 0,26          | 725.695,79            | 0,24          | 1,487%                        | 134,886                          |
| 2003                                   | 47                                                       | 1,20          | 3.554.791,96          | 1,18          | 5                                               | 1,12          | 9.164,02            | 0,41          | 47                                                       | 1,21          | 3.545.627,94          | 1,19          | 1,398%                        | 123,635                          |
| 2004                                   | 593                                                      | 15,17         | 46.560.900,28         | 15,47         | 57                                              | 12,81         | 275.819,30          | 12,45         | 591                                                      | 15,20         | 46.285.080,98         | 15,49         | 1,477%                        | 110,919                          |
| 2005                                   | 3.240                                                    | 82,91         | 249.841.343,17        | 82,99         | 377                                             | 84,72         | 1.919.537,89        | 86,63         | 3.223                                                    | 82,87         | 247.921.805,28        | 82,96         | 1,483%                        | 104,032                          |
| <b>Total :</b>                         | <b>3.908</b>                                             | <b>100,00</b> | <b>301.066.720,27</b> | <b>100,00</b> | <b>445</b>                                      | <b>100,00</b> | <b>2.215.836,78</b> | <b>100,00</b> | <b>3.889</b>                                             | <b>100,00</b> | <b>298.850.883,49</b> | <b>100,00</b> |                               |                                  |
| Media Ponderada / Weighted Average :   |                                                          |               |                       |               |                                                 |               |                     |               |                                                          |               |                       |               | 1,481%                        | 105,490                          |
| Media Simple / Average :               |                                                          |               | 77.038,57             |               |                                                 |               | 4.979,41            |               |                                                          |               | 76.845,17             |               | 1,512%                        | 105,203                          |
| Mínimo / Minimum :                     |                                                          |               | 24,10                 |               |                                                 |               | 1,00                |               |                                                          |               | 24,10                 |               | 0,957%                        | 19/01/1996                       |
| Máximo / Maximum :                     |                                                          |               | 487.504,07            |               |                                                 |               | 92.707,31           |               |                                                          |               | 487.504,07            |               | 3,549%                        | 21/11/2005                       |