

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2017	1	0,05	5.443,42	0,01	1	0,71	5.443,42	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,05	4.924,46	0,01	1	0,71	4.924,46	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,10	64.597,75	0,09	2	1,42	64.597,75	1,61	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	8	0,40	340.145,21	0,48	8	5,67	340.145,21	8,46	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,05	1.966,95	0,00	1	0,71	1.966,95	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,05	56.151,95	0,08	1	0,71	56.151,95	1,40	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,10	91.087,08	0,13	2	1,42	91.087,08	2,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	108	5,46	444.349,31	0,63	3	2,13	6.325,68	0,16	108	5,53	438.023,63	0,66	4,910%	8,564
2025	470	23,76	4.694.146,57	6,69	31	21,99	1.046.049,64	26,01	470	24,05	3.648.096,93	5,52	4,729%	16,698
2026	51	2,58	965.939,91	1,38	2	1,42	72.872,59	1,81	51	2,61	893.067,32	1,35	4,656%	29,075
2027	42	2,12	713.535,72	1,02	2	1,42	35.415,87	0,88	42	2,15	678.119,85	1,03	4,721%	42,593
2028	42	2,12	1.109.685,87	1,58	2	1,42	32.088,18	0,80	42	2,15	1.077.597,69	1,63	4,772%	53,597
2029	75	3,79	2.333.510,20	3,33	9	6,38	121.448,66	3,02	75	3,84	2.212.061,54	3,35	4,859%	67,275
2030	359	18,15	12.216.532,64	17,42	27	19,15	999.598,93	24,86	357	18,27	11.216.933,71	16,97	4,743%	76,340
2031	50	2,53	2.062.715,75	2,94	2	1,42	40.827,60	1,02	50	2,56	2.021.888,15	3,06	4,688%	89,789
2032	57	2,88	2.962.393,36	4,22	1	0,71	59.547,44	1,48	57	2,92	2.902.845,92	4,39	4,626%	102,316
2033	60	3,03	3.077.932,51	4,39	3	2,13	158.850,18	3,95	59	3,02	2.919.082,33	4,42	4,691%	113,514
2034	110	5,56	6.997.882,26	9,98	8	5,67	237.612,38	5,91	109	5,58	6.760.269,88	10,22	4,828%	127,870
2035	450	22,75	26.172.957,22	37,32	28	19,86	601.283,76	14,95	447	22,88	25.571.673,46	38,68	4,728%	136,460
2036	29	1,47	2.189.695,39	3,12	2	1,42	562,75	0,01	29	1,48	2.189.132,64	3,31	4,719%	148,777
2037	1	0,05	23.493,46	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	23.493,46	0,04	4,757%	161,484
2038	5	0,25	375.628,95	0,54	1	0,71	8.431,26	0,21	5	0,26	367.197,69	0,56	4,631%	173,372
2039	7	0,35	396.795,35	0,57	0	0,00	0,00	0,00	7	0,36	396.795,35	0,60	4,911%	184,935
2040	43	2,17	2.676.426,68	3,82	4	2,84	36.300,11	0,90	42	2,15	2.640.126,57	3,99	4,569%	197,748
2041	1	0,05	50.916,44	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	50.916,44	0,08	4,534%	204,161
2043	1	0,05	59.935,64	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	59.935,64	0,09	4,718%	237,032
2044	1	0,05	48.137,22	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	48.137,22	0,07	5,323%	244,161

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	1.978	100,00	70.136.927,27	100,00	141	100,00	4.021.531,85	100,00	1.954	100,00	66.115.395,42	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,733%	111,490
Media Simple / <i>Average</i> :			35.458,51				28.521,50				33.835,92		4,713%	78,865
Mínimo / <i>Minimum</i> :			424,82				9,86				424,82		0,610%	01/01/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			250.453,42				149.298,50				250.453,42		6,399%	05/05/2044