

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,05	5.443,42	0,01	1	0,71	5.443,42	0,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,05	4.924,46	0,01	1	0,71	4.924,46	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,10	64.597,75	0,09	2	1,42	64.597,75	1,59	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	8	0,40	340.145,21	0,47	8	5,67	340.145,21	8,36	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,05	2.895,02	0,00	1	0,71	2.895,02	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,05	56.151,95	0,08	1	0,71	56.151,95	1,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	12	0,60	104.419,14	0,14	3	2,13	97.498,42	2,40	9	0,45	6.920,72	0,01	4,451%	1,298
2024	110	5,46	671.486,84	0,92	4	2,84	105.213,45	2,59	110	5,53	566.273,39	0,83	4,346%	10,306
2025	478	23,72	5.156.752,02	7,10	34	24,11	1.023.379,10	25,16	478	24,02	4.133.372,92	6,03	4,549%	18,664
2026	51	2,53	1.013.678,54	1,40	2	1,42	72.122,69	1,77	51	2,56	941.555,85	1,37	4,457%	31,037
2027	39	1,94	702.273,83	0,97	2	1,42	34.812,39	0,86	39	1,96	667.461,44	0,97	4,494%	44,418
2028	42	2,08	1.120.081,71	1,54	2	1,42	31.530,42	0,78	42	2,11	1.088.551,29	1,59	4,407%	55,773
2029	76	3,77	2.396.348,71	3,30	9	6,38	117.468,18	2,89	76	3,82	2.278.880,53	3,32	4,521%	69,457
2030	368	18,26	12.739.157,22	17,54	24	17,02	982.701,62	24,16	366	18,39	11.756.455,60	17,14	4,588%	78,327
2031	50	2,48	2.106.633,21	2,90	2	1,42	40.135,33	0,99	50	2,51	2.066.497,88	3,01	4,502%	91,796
2032	59	2,93	3.114.333,97	4,29	1	0,71	58.419,97	1,44	59	2,96	3.055.914,00	4,46	4,445%	104,146
2033	59	2,93	3.089.270,52	4,25	3	2,13	157.715,44	3,88	58	2,91	2.931.555,08	4,27	4,535%	115,595
2034	112	5,56	7.269.393,59	10,01	10	7,09	234.464,22	5,76	111	5,58	7.034.929,37	10,26	4,462%	129,917
2035	457	22,68	26.813.434,93	36,91	26	18,44	593.153,40	14,58	454	22,81	26.220.281,53	38,23	4,558%	138,475
2036	29	1,44	2.210.964,54	3,04	1	0,71	250,95	0,01	29	1,46	2.210.713,59	3,22	4,622%	150,777
2037	1	0,05	23.699,61	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	23.699,61	0,03	4,757%	163,484
2038	5	0,25	378.381,11	0,52	1	0,71	8.219,75	0,20	5	0,25	370.161,36	0,54	4,631%	175,372
2039	7	0,35	409.850,94	0,56	0	0,00	0,00	0,00	7	0,35	409.850,94	0,60	4,420%	186,865
2040	43	2,13	2.693.986,34	3,71	3	2,13	35.801,40	0,88	42	2,11	2.658.184,94	3,88	4,344%	199,748
2041	1	0,05	51.244,42	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	51.244,42	0,07	4,534%	206,161
2043	1	0,05	60.239,02	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	60.239,02	0,09	4,718%	239,032
2044	1	0,05	48.353,94	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	48.353,94	0,07	5,323%	246,161

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	2.015	100,00	72.648.141,96	100,00	141	100,00	4.067.044,54	100,00	1.990	100,00	68.581.097,42	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,532%	112,566
Media Simple / <i>Average</i> :			36.053,67				28.844,29				34.462,86		4,524%	80,516
Mínimo / <i>Minimum</i> :			19,21				5,68				19,21		0,610%	05/11/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			253.197,14				146.934,84				253.197,14		6,399%	05/05/2044