

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,05	5.443,42	0,01	1	0,70	5.443,42	0,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,05	4.924,46	0,01	1	0,70	4.924,46	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,10	66.130,34	0,09	2	1,40	66.130,34	1,62	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	8	0,40	340.145,21	0,46	8	5,59	340.145,21	8,31	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,05	3.370,00	0,00	1	0,70	3.370,00	0,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,05	56.151,95	0,08	1	0,70	56.151,95	1,37	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	13	0,64	107.050,12	0,15	3	2,10	97.184,42	2,37	11	0,55	9.865,70	0,01	4,390%	1,971
2024	112	5,53	737.521,30	1,00	4	2,80	104.461,76	2,55	112	5,60	633.059,54	0,91	4,325%	11,229
2025	482	23,81	5.464.543,52	7,42	34	23,78	1.064.167,51	25,99	482	24,10	4.400.376,01	6,33	4,466%	19,695
2026	50	2,47	1.029.014,27	1,40	2	1,40	71.598,38	1,75	50	2,50	957.415,89	1,38	4,254%	31,972
2027	38	1,88	681.374,83	0,93	2	1,40	34.509,82	0,84	38	1,90	646.865,01	0,93	4,399%	45,237
2028	42	2,08	1.149.835,76	1,56	2	1,40	31.253,32	0,76	42	2,10	1.118.582,44	1,61	4,285%	56,803
2029	76	3,75	2.423.746,05	3,29	9	6,29	116.182,45	2,84	76	3,80	2.307.563,60	3,32	4,300%	70,485
2030	368	18,18	12.862.055,79	17,47	24	16,78	975.933,66	23,84	366	18,30	11.886.122,13	17,09	4,472%	79,358
2031	50	2,47	2.135.146,93	2,90	2	1,40	39.791,24	0,97	50	2,50	2.095.355,69	3,01	4,419%	92,817
2032	59	2,92	3.137.664,41	4,26	1	0,70	57.859,40	1,41	59	2,95	3.079.805,01	4,43	4,424%	105,177
2033	58	2,87	3.108.013,03	4,22	3	2,10	157.151,01	3,84	57	2,85	2.950.862,02	4,24	4,454%	116,627
2034	113	5,58	7.383.544,74	10,03	8	5,59	232.266,09	5,67	112	5,60	7.151.278,65	10,28	4,373%	130,876
2035	461	22,78	27.041.610,60	36,72	28	19,58	590.406,65	14,42	458	22,90	26.451.203,95	38,04	4,472%	139,505
2036	29	1,43	2.222.561,14	3,02	2	1,40	1.071,88	0,03	29	1,45	2.221.489,26	3,19	4,591%	151,808
2037	1	0,05	23.802,07	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	23.802,07	0,03	4,757%	164,516
2038	5	0,25	379.898,25	0,52	1	0,70	8.114,70	0,20	5	0,25	371.783,55	0,53	3,462%	176,402
2039	7	0,35	411.370,45	0,56	0	0,00	0,00	0,00	7	0,35	411.370,45	0,59	4,420%	187,897
2040	43	2,12	2.703.558,95	3,67	4	2,80	36.335,06	0,89	42	2,10	2.667.223,89	3,84	4,324%	200,780
2041	1	0,05	51.407,49	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	51.407,49	0,07	4,534%	207,194
2043	1	0,05	60.389,82	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	60.389,82	0,09	4,718%	240,065
2044	1	0,05	48.461,58	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	48.461,58	0,07	5,323%	247,194

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	2.024	100,00	73.638.736,48	100,00	143	100,00	4.094.452,73	100,00	2.000	100,00	69.544.283,75	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,437%	113,142
Media Simple / <i>Average</i> :			36.382,77				28.632,54				34.772,14		4,426%	81,443
Mínimo / <i>Minimum</i> :			301,70				9,86				301,70		0,610%	05/10/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			254.561,14				145.759,54				254.561,14		6,323%	05/05/2044