

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,04	5.443,42	0,01	1	0,65	5.443,42	0,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,04	4.924,46	0,01	1	0,65	4.924,46	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,09	81.800,08	0,09	2	1,30	81.800,08	1,92	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	10	0,45	396.106,17	0,46	10	6,49	396.106,17	9,31	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	7.449,49	0,01	1	0,65	7.449,49	0,18	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	56.151,95	0,06	1	0,65	56.151,95	1,32	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	57	2,56	233.614,69	0,27	3	1,95	82.085,39	1,93	57	2,60	151.529,30	0,18	1,387%	6,727
2024	125	5,61	1.321.530,40	1,53	3	1,95	97.059,28	2,28	125	5,69	1.224.471,12	1,49	2,119%	19,849
2025	531	23,84	7.990.929,64	9,23	35	22,73	1.023.333,65	24,06	529	24,10	6.967.595,99	8,47	1,402%	28,515
2026	57	2,56	1.407.086,40	1,63	1	0,65	65.542,82	1,54	57	2,60	1.341.543,58	1,63	1,762%	41,009
2027	45	2,02	968.402,24	1,12	4	2,60	58.336,08	1,37	44	2,00	910.066,16	1,11	1,594%	54,006
2028	46	2,07	1.472.122,38	1,70	2	1,30	28.606,15	0,67	46	2,10	1.443.516,23	1,75	1,594%	65,473
2029	84	3,77	2.971.647,09	3,43	9	5,84	105.152,79	2,47	84	3,83	2.866.494,30	3,48	2,031%	79,093
2030	397	17,83	15.228.220,92	17,60	29	18,83	950.423,40	22,34	393	17,90	14.277.797,52	17,35	1,507%	88,276
2031	54	2,42	2.529.174,18	2,92	4	2,60	37.927,68	0,89	54	2,46	2.491.246,50	3,03	1,526%	101,665
2032	60	2,69	3.420.534,47	3,95	1	0,65	52.706,41	1,24	60	2,73	3.367.828,06	4,09	1,641%	114,144
2033	59	2,65	3.381.526,97	3,91	3	1,95	152.059,27	3,57	58	2,64	3.229.467,70	3,92	1,577%	125,601
2034	115	5,16	7.891.740,02	9,12	9	5,84	290.571,43	6,83	113	5,15	7.601.168,59	9,24	2,171%	139,865
2035	489	21,96	30.709.842,51	35,49	28	18,18	680.259,76	15,99	485	22,10	30.029.582,75	36,50	1,562%	148,485
2036	31	1,39	2.508.886,08	2,90	1	0,65	314,87	0,01	31	1,41	2.508.571,21	3,05	1,431%	160,620
2037	1	0,04	24.906,40	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	24.906,40	0,03	1,013%	173,484
2038	4	0,18	351.785,84	0,41	1	0,65	6.970,14	0,16	4	0,18	344.815,70	0,42	1,366%	184,884
2039	8	0,36	492.306,59	0,57	0	0,00	0,00	0,00	8	0,36	492.306,59	0,60	2,076%	196,499
2040	45	2,02	2.914.847,80	3,37	5	3,25	70.721,66	1,66	43	1,96	2.844.126,14	3,46	1,394%	209,744
2041	1	0,04	53.136,43	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	53.136,43	0,06	0,665%	216,161
2043	1	0,04	61.864,00	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	61.864,00	0,08	1,223%	249,032
2044	1	0,04	49.580,17	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	49.580,17	0,06	2,499%	256,161

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	2.227	100,00	86.535.560,79	100,00	154	100,00	4.253.946,35	100,00	2.195	100,00	82.281.614,44	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,618%	117,633
Media Simple / <i>Average</i> :			38.857,46				27.623,03				37.485,93		1,563%	87,778
Mínimo / <i>Minimum</i> :			400,02				85,55				400,02		0,000%	13/01/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			295.307,32				135.223,90				295.307,32		5,078%	05/05/2044