

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,04	5.443,42	0,01	1	0,64	5.443,42	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,04	17.673,09	0,02	1	0,64	17.673,09	0,40	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	3	0,13	105.842,82	0,12	3	1,91	105.842,82	2,41	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	10	0,44	396.106,17	0,44	10	6,37	396.106,17	9,02	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	8.382,55	0,01	1	0,64	8.382,55	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	11	0,49	62.500,71	0,07	1	0,64	56.151,95	1,28	10	0,45	6.348,76	0,01	1,087%	1,089
2023	57	2,51	286.469,13	0,32	3	1,91	78.310,75	1,78	57	2,55	208.158,38	0,24	0,962%	8,449
2024	127	5,60	1.457.123,81	1,62	3	1,91	95.032,48	2,16	127	5,68	1.362.091,33	1,59	0,956%	21,829
2025	539	23,78	8.621.502,19	9,60	36	22,93	1.080.250,70	24,60	537	24,04	7.541.251,49	8,82	1,084%	30,520
2026	57	2,51	1.503.288,70	1,67	1	0,64	64.440,10	1,47	57	2,55	1.438.848,60	1,68	0,930%	42,919
2027	46	2,03	1.023.673,25	1,14	3	1,91	55.828,32	1,27	45	2,01	967.844,93	1,13	1,012%	55,996
2028	46	2,03	1.577.392,21	1,76	2	1,27	28.018,16	0,64	46	2,06	1.549.374,05	1,81	0,963%	67,800
2029	85	3,75	3.037.842,86	3,38	10	6,37	104.510,21	2,38	85	3,80	2.933.332,65	3,43	1,092%	81,207
2030	400	17,64	15.624.496,13	17,39	28	17,83	930.531,54	21,19	396	17,73	14.693.964,59	17,19	1,134%	90,260
2031	57	2,51	2.702.152,97	3,01	3	1,91	37.150,72	0,85	57	2,55	2.665.002,25	3,12	0,941%	103,699
2032	60	2,65	3.397.590,51	3,78	1	0,64	51.389,21	1,17	60	2,69	3.346.201,30	3,92	0,849%	116,249
2033	62	2,73	3.611.677,25	4,02	3	1,91	150.738,86	3,43	61	2,73	3.460.938,39	4,05	1,043%	127,500
2034	116	5,12	8.233.270,73	9,16	11	7,01	291.641,66	6,64	114	5,10	7.941.629,07	9,29	0,999%	141,963
2035	494	21,79	31.524.562,24	35,08	30	19,11	755.569,07	17,21	490	21,93	30.768.993,17	36,00	1,078%	150,469
2036	33	1,46	2.675.027,19	2,98	1	0,64	314,32	0,01	33	1,48	2.674.712,87	3,13	1,085%	162,634
2037	1	0,04	25.171,95	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	25.171,95	0,03	1,013%	175,484
2038	4	0,18	354.860,57	0,39	1	0,64	6.694,38	0,15	4	0,18	348.166,19	0,41	1,366%	186,885
2039	8	0,35	496.819,26	0,55	0	0,00	0,00	0,00	8	0,36	496.819,26	0,58	1,220%	198,499
2040	45	1,99	2.939.117,35	3,27	4	2,55	70.360,02	1,60	43	1,92	2.868.757,33	3,36	0,985%	211,744
2041	1	0,04	53.597,06	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	53.597,06	0,06	0,665%	218,161
2043	1	0,04	62.298,12	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	62.298,12	0,07	1,223%	251,032
2044	1	0,04	49.871,40	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	49.871,40	0,06	2,499%	258,161

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	2.267	100,00	89.853.753,64	100,00	157	100,00	4.390.380,50	100,00	2.234	100,00	85.463.373,14	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,059%	118,901
Media Simple / <i>Average</i> :			39.635,53				27.964,21				38.255,76		1,077%	89,407
Mínimo / <i>Minimum</i> :			271,56				85,48				271,56		0,000%	01/11/2022
Máximo / <i>Maximum</i> :			298.796,04				132.844,22				298.796,04		4,483%	05/05/2044