

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,04	5.443,42	0,00	1	0,50	5.443,42	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,04	23.126,11	0,02	1	0,50	23.126,11	0,50	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	4	0,16	110.794,93	0,09	4	1,99	110.794,93	2,41	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	15	0,58	470.492,50	0,38	15	7,46	470.492,50	10,22	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	17	0,66	74.877,44	0,06	1	0,50	10.306,08	0,22	17	0,67	64.571,36	0,05	0,646%	8,490
2022	45	1,75	426.040,07	0,34	2	1,00	74.510,37	1,62	45	1,78	351.529,70	0,30	0,641%	19,216
2023	69	2,68	1.043.631,72	0,84	5	2,49	82.830,08	1,80	69	2,73	960.801,64	0,81	0,651%	29,890
2024	132	5,13	2.985.264,96	2,41	3	1,49	73.416,02	1,60	132	5,22	2.911.848,94	2,45	0,660%	43,604
2025	620	24,12	15.694.839,78	12,69	52	25,87	1.075.980,90	23,38	616	24,35	14.618.858,88	12,28	0,733%	52,472
2026	60	2,33	2.452.859,08	1,98	3	1,49	119.773,64	2,60	60	2,37	2.333.085,44	1,96	0,670%	65,372
2027	48	1,87	1.439.308,65	1,16	2	1,00	48.324,47	1,05	47	1,86	1.390.984,18	1,17	0,688%	77,774
2028	45	1,75	2.187.697,95	1,77	4	1,99	28.094,73	0,61	45	1,78	2.159.603,22	1,81	0,658%	89,396
2029	99	3,85	4.566.295,21	3,69	6	2,99	77.416,91	1,68	99	3,91	4.488.878,30	3,77	0,635%	103,326
2030	449	17,46	21.185.416,51	17,13	33	16,42	876.860,15	19,05	446	17,63	20.308.556,36	17,06	0,741%	112,285
2031	60	2,33	3.399.205,90	2,75	4	1,99	29.273,73	0,64	60	2,37	3.369.932,17	2,83	0,647%	125,649
2032	63	2,45	4.155.745,11	3,36	3	1,49	38.106,05	0,83	63	2,49	4.117.639,06	3,46	0,529%	138,004
2033	71	2,76	4.967.382,94	4,02	7	3,48	158.693,40	3,45	70	2,77	4.808.689,54	4,04	0,598%	149,836
2034	126	4,90	10.279.080,78	8,31	12	5,97	278.427,64	6,05	124	4,90	10.000.653,14	8,40	0,558%	163,904
2035	542	21,08	39.740.840,78	32,14	34	16,92	851.213,13	18,50	536	21,19	38.889.627,65	32,66	0,677%	172,471
2036	32	1,24	2.784.783,35	2,25	0	0,00	0,00	0,00	32	1,26	2.784.783,35	2,34	0,635%	184,330
2037	1	0,04	28.138,86	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	28.138,86	0,02	0,892%	197,484
2038	4	0,16	393.459,74	0,32	3	1,49	6.215,52	0,14	4	0,16	387.244,22	0,33	0,674%	208,877
2039	8	0,31	649.315,10	0,53	1	0,50	6.506,84	0,14	8	0,32	642.808,26	0,54	0,691%	220,366
2040	56	2,18	4.424.699,42	3,58	5	2,49	156.554,49	3,40	53	2,09	4.268.144,93	3,58	0,740%	234,137
2041	1	0,04	58.672,95	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	58.672,95	0,05	0,712%	240,161
2043	1	0,04	67.018,32	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	67.018,32	0,06	1,339%	273,032
2044	1	0,04	53.683,07	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	53.683,07	0,05	0,891%	280,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2020

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	2.571	100,00	123.668.114,65	100,00	201	100,00	4.602.361,11	100,00	2.530	100,00	119.065.753,54	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,675%	134,168
Media Simple / <i>Average</i> :			48.101,17				22.897,32				47.061,56		0,714%	109,367
Mínimo / <i>Minimum</i> :			178,31				0,60				275,12		0,034%	04/01/2021
Máximo / <i>Maximum</i> :			339.765,31				123.663,60				339.765,31		2,739%	05/05/2044