

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2016	1	0,03	12.015,74	0,01	1	0,45	12.015,74	0,30	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	1	0,03	5.443,42	0,00	1	0,45	5.443,42	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,03	23.872,68	0,01	1	0,45	23.872,68	0,60	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	63	2,09	486.283,20	0,30	6	2,68	114.713,29	2,89	62	2,08	371.569,91	0,23	0,816%	8,333
2020	171	5,67	2.195.820,94	1,35	17	7,59	449.502,71	11,32	169	5,66	1.746.318,23	1,10	0,856%	16,617
2021	21	0,70	305.350,93	0,19	1	0,45	8.709,84	0,22	21	0,70	296.641,09	0,19	0,755%	30,762
2022	46	1,53	950.679,98	0,58	3	1,34	49.463,61	1,25	46	1,54	901.216,37	0,57	0,708%	42,947
2023	83	2,75	2.083.778,88	1,28	5	2,23	65.013,76	1,64	83	2,78	2.018.765,12	1,27	0,722%	53,628
2024	150	4,98	5.134.098,58	3,15	4	1,79	55.586,76	1,40	150	5,02	5.078.511,82	3,19	0,789%	67,244
2025	711	23,59	25.471.750,00	15,62	47	20,98	764.829,91	19,26	707	23,67	24.706.920,09	15,53	0,789%	76,364
2026	29	0,96	1.307.488,51	0,80	3	1,34	87.665,38	2,21	29	0,97	1.219.823,13	0,77	0,728%	91,336
2027	51	1,69	2.100.113,67	1,29	3	1,34	41.070,69	1,03	50	1,67	2.059.042,98	1,29	0,764%	101,187
2028	59	1,96	3.518.073,50	2,16	6	2,68	17.696,52	0,45	59	1,98	3.500.376,98	2,20	0,749%	113,769
2029	108	3,58	5.882.516,67	3,61	5	2,23	68.844,98	1,73	108	3,62	5.813.671,69	3,65	0,793%	127,414
2030	513	17,02	29.361.532,55	18,00	41	18,30	781.650,19	19,69	510	17,07	28.579.882,36	17,96	0,798%	136,242
2031	41	1,36	2.946.366,78	1,81	3	1,34	17.554,53	0,44	41	1,37	2.928.812,25	1,84	0,693%	149,819
2032	68	2,26	5.146.897,02	3,16	4	1,79	26.265,84	0,66	68	2,28	5.120.631,18	3,22	0,646%	162,224
2033	75	2,49	6.328.105,15	3,88	6	2,68	175.340,75	4,42	74	2,48	6.152.764,40	3,87	0,667%	173,389
2034	143	4,74	12.966.136,10	7,95	12	5,36	235.617,74	5,93	141	4,72	12.730.518,36	8,00	0,698%	187,982
2035	605	20,07	50.507.013,20	30,96	41	18,30	794.076,01	20,00	598	20,02	49.712.937,19	31,24	0,731%	196,309
2037	2	0,07	220.813,89	0,14	1	0,45	771,33	0,02	2	0,07	220.042,56	0,14	0,828%	225,247
2038	3	0,10	237.874,71	0,15	2	0,89	384,54	0,01	3	0,10	237.490,17	0,15	0,744%	236,085
2039	10	0,33	875.003,32	0,54	1	0,45	639,75	0,02	10	0,33	874.363,57	0,55	0,753%	245,890
2040	57	1,89	4.914.036,24	3,01	10	4,46	173.875,49	4,38	54	1,81	4.740.160,75	2,98	0,806%	258,042
2043	1	0,03	71.915,57	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	71.915,57	0,05	1,511%	297,032
2044	1	0,03	57.714,62	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	57.714,62	0,04	1,070%	304,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	3.014	100,00	163.110.695,85	100,00	224	100,00	3.970.605,46	100,00	2.987	100,00	159.140.090,39	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,753%	149,806
Media Simple / <i>Average</i> :			54.117,68				17.725,92				53.277,57		0,788%	122,983
Mínimo / <i>Minimum</i> :			84,13				15,90				84,13		0,260%	01/01/2019
Máximo / <i>Maximum</i> :			383.749,17				105.368,63				383.749,17		2,810%	05/05/2044