

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2012	4	0,10	3.195,99	0,00	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	3.195,99	0,00	2,146%	1,208
2013	21	0,50	126.304,39	0,04	3	0,52	7.203,57	0,52	21	0,50	119.100,82	0,03	2,270%	7,443
2014	34	0,81	443.190,29	0,13	2	0,34	1.105,92	0,08	34	0,81	442.084,37	0,13	2,286%	21,897
2015	67	1,60	1.232.840,88	0,36	10	1,72	9.928,50	0,72	67	1,60	1.222.912,38	0,36	2,430%	30,943
2016	24	0,57	473.458,02	0,14	1	0,17	120,30	0,01	24	0,57	473.337,72	0,14	2,425%	45,527
2017	40	0,96	923.885,93	0,27	3	0,52	2.296,75	0,17	40	0,96	921.589,18	0,27	2,634%	55,705
2018	44	1,05	2.299.954,88	0,67	6	1,03	18.817,55	1,37	44	1,05	2.281.137,33	0,66	2,348%	69,843
2019	98	2,34	5.491.110,74	1,59	12	2,07	75.120,06	5,45	98	2,35	5.415.990,68	1,57	2,433%	81,066
2020	273	6,53	16.016.554,86	4,64	31	5,34	148.733,01	10,80	273	6,54	15.867.821,85	4,61	2,491%	90,106
2021	24	0,57	1.269.262,63	0,37	2	0,34	648,00	0,05	24	0,57	1.268.614,63	0,37	2,403%	104,564
2022	52	1,24	2.755.733,82	0,80	7	1,20	26.402,83	1,92	52	1,25	2.729.330,99	0,79	2,493%	115,566
2023	99	2,37	5.644.311,16	1,63	9	1,55	7.098,28	0,52	99	2,37	5.637.212,88	1,64	2,388%	126,818
2024	208	4,97	15.368.674,62	4,45	20	3,44	18.061,62	1,31	208	4,98	15.350.613,00	4,46	2,473%	141,522
2025	1.000	23,92	70.354.341,58	20,37	151	25,99	391.278,44	28,41	999	23,93	69.963.063,14	20,34	2,479%	150,397
2026	30	0,72	2.358.268,10	0,68	1	0,17	627,85	0,05	30	0,72	2.357.640,25	0,69	2,467%	165,583
2027	55	1,32	4.104.761,03	1,19	4	0,69	5.344,35	0,39	55	1,32	4.099.416,68	1,19	2,401%	175,117
2028	75	1,79	7.007.305,11	2,03	9	1,55	8.973,69	0,65	75	1,80	6.998.331,42	2,03	2,492%	187,825
2029	138	3,30	12.882.776,99	3,73	23	3,96	33.778,73	2,45	138	3,31	12.848.998,26	3,74	2,491%	201,593
2030	707	16,91	59.701.318,25	17,29	111	19,10	315.670,99	22,92	702	16,81	59.385.647,26	17,26	2,463%	210,239
2031	48	1,15	4.831.776,97	1,40	2	0,34	366,95	0,03	48	1,15	4.831.410,02	1,40	2,310%	223,635
2032	80	1,91	8.540.967,41	2,47	9	1,55	17.867,48	1,30	80	1,92	8.523.099,93	2,48	2,320%	236,122
2033	78	1,87	9.425.398,08	2,73	10	1,72	30.294,59	2,20	78	1,87	9.395.103,49	2,73	2,258%	247,101
2034	179	4,28	22.932.502,13	6,64	34	5,85	53.095,14	3,86	179	4,29	22.879.406,99	6,65	2,309%	261,986
2035	750	17,94	83.861.894,04	24,28	107	18,42	181.156,35	13,15	750	17,96	83.680.737,69	24,33	2,363%	270,322
2036	1	0,02	262.123,91	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	262.123,91	0,08	2,368%	289,484
2037	3	0,07	498.251,52	0,14	1	0,17	530,97	0,04	3	0,07	497.720,55	0,14	2,214%	296,307
2038	1	0,02	236.229,28	0,07	1	0,17	1.039,15	0,08	1	0,02	235.190,13	0,07	2,754%	309,645
2039	2	0,05	335.266,37	0,10	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	335.266,37	0,10	2,455%	319,982
2040	46	1,10	5.991.980,26	1,73	12	2,07	21.532,94	1,56	46	1,10	5.970.447,32	1,74	2,487%	332,228

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.181	100,00	345.373.639,24	100,00	581	100,00	1.377.094,01	100,00	4.175	100,00	343.996.545,23	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,421%	203,263
Media Simple / <i>Average</i> :			82.605,51				2.370,21				82.394,38		2,464%	182,924
Mínimo / <i>Minimum</i> :			134,64				0,15				134,64		1,000%	20/11/2012
Máximo / <i>Maximum</i> :			508.719,80				59.096,01				508.719,80		5,004%	05/10/2040

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*