

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2009	1	0,02	961,62	0,00	1	0,25	961,62	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2011	19	0,42	58.749,53	0,01	0	0,00	0,00	0,00	19	0,42	58.749,53	0,01	2,399%	7,196
2012	22	0,49	232.233,52	0,06	0	0,00	0,00	0,00	22	0,49	232.233,52	0,06	2,209%	18,941
2013	28	0,63	587.540,60	0,14	1	0,25	383,97	0,05	28	0,63	587.156,63	0,14	2,275%	29,198
2014	32	0,72	761.299,54	0,19	1	0,25	0,59	0,00	32	0,72	761.298,95	0,19	2,322%	43,060
2015	75	1,68	2.533.700,43	0,62	3	0,76	1.204,08	0,15	75	1,68	2.532.496,35	0,62	2,294%	52,526
2016	25	0,56	1.036.672,41	0,25	2	0,50	2.716,56	0,34	25	0,56	1.033.955,85	0,25	2,355%	66,488
2017	46	1,03	1.753.213,79	0,43	3	0,76	2.895,13	0,36	46	1,03	1.750.318,66	0,43	2,406%	77,470
2018	46	1,03	2.951.537,42	0,72	3	0,76	3.508,34	0,43	46	1,03	2.948.029,08	0,72	2,367%	91,752
2019	103	2,30	7.660.952,46	1,88	10	2,52	19.643,37	2,43	103	2,30	7.641.309,09	1,88	2,345%	103,133
2020	308	6,88	22.430.590,74	5,50	35	8,82	156.209,78	19,30	308	6,89	22.274.380,96	5,48	2,303%	112,082
2021	29	0,65	1.804.703,59	0,44	1	0,25	409,63	0,05	29	0,65	1.804.293,96	0,44	2,306%	126,152
2022	56	1,25	3.444.254,50	0,85	3	0,76	13.040,95	1,61	56	1,25	3.431.213,55	0,84	2,308%	138,158
2023	100	2,24	6.768.366,08	1,66	7	1,76	35.642,51	4,40	100	2,24	6.732.723,57	1,66	2,231%	149,048
2024	223	4,98	18.964.275,37	4,65	20	5,04	46.561,29	5,75	223	4,99	18.917.714,08	4,65	2,309%	163,629
2025	1.066	23,83	83.532.757,68	20,50	89	22,42	141.362,20	17,47	1.066	23,83	83.391.395,48	20,50	2,268%	172,328
2026	24	0,54	2.195.505,36	0,54	0	0,00	0,00	0,00	24	0,54	2.195.505,36	0,54	2,246%	187,737
2027	60	1,34	5.152.170,92	1,26	4	1,01	13.551,24	1,67	60	1,34	5.138.619,68	1,26	2,222%	197,045
2028	76	1,70	7.697.102,23	1,89	6	1,51	1.618,14	0,20	76	1,70	7.695.484,09	1,89	2,226%	209,746
2029	142	3,17	14.459.669,56	3,55	15	3,78	17.201,49	2,13	142	3,17	14.442.468,07	3,55	2,350%	223,622
2030	751	16,79	69.693.523,64	17,10	82	20,65	150.240,19	18,56	751	16,79	69.543.283,45	17,10	2,278%	232,175
2031	49	1,10	5.200.585,98	1,28	2	0,50	315,45	0,04	49	1,10	5.200.270,53	1,28	2,170%	245,395
2032	80	1,79	9.397.551,32	2,31	7	1,76	6.356,72	0,79	80	1,79	9.391.194,60	2,31	2,169%	257,896
2033	81	1,81	10.326.411,80	2,53	6	1,51	5.892,81	0,73	81	1,81	10.320.518,99	2,54	2,187%	269,141
2034	186	4,16	26.050.301,47	6,39	12	3,02	7.199,74	0,89	186	4,16	26.043.101,73	6,40	2,243%	284,097
2035	797	17,81	95.662.640,37	23,47	78	19,65	169.056,79	20,89	797	17,82	95.493.583,58	23,48	2,231%	292,300
2036	1	0,02	275.698,73	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	275.698,73	0,07	2,495%	311,484
2037	3	0,07	521.978,65	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	521.978,65	0,13	2,601%	318,310
2038	1	0,02	250.990,01	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	250.990,01	0,06	1,992%	331,645
2039	2	0,04	351.563,07	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	351.563,07	0,09	1,965%	341,981

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2040	42	0,94	5.804.270,75	1,42	6	1,51	13.295,65	1,64	42	0,94	5.790.975,10	1,42	2,221%	354,332
Total :	4.474	100,00	407.561.773,14	100,00	397	100,00	809.268,24	100,00	4.473	100,00	406.752.504,90	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,262%	220,842
Media Simple / <i>Average</i> :			91.095,61				2.038,46				90.935,06		2,288%	201,980
Mínimo / <i>Minimum</i> :			261,10				0,16				261,10		1,000%	23/02/2011
Máximo / <i>Maximum</i> :			538.186,83				69.317,49				538.186,83		4,242%	05/10/2040