

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2008	17	0,32	75.667,86	0,01	1	0,27	1.128,49	0,75	17	0,32	74.539,37	0,01	5,366%	9,016
2009	12	0,22	87.836,80	0,02	1	0,27	486,48	0,32	12	0,22	87.350,32	0,02	5,448%	19,882
2010	11	0,20	262.034,50	0,05	0	0,00	0,00	0,00	11	0,20	262.034,50	0,05	5,059%	28,177
2011	23	0,43	470.073,27	0,08	1	0,27	93,33	0,06	23	0,43	469.979,94	0,08	5,528%	42,009
2012	23	0,43	1.056.975,40	0,19	3	0,80	4.164,65	2,77	23	0,43	1.052.810,75	0,19	5,252%	52,831
2013	29	0,54	1.475.233,21	0,26	2	0,53	551,93	0,37	29	0,54	1.474.681,28	0,26	5,555%	63,432
2014	39	0,72	1.919.039,14	0,34	1	0,27	342,14	0,23	39	0,72	1.918.697,00	0,34	5,379%	78,724
2015	94	1,74	4.780.753,78	0,85	4	1,06	1.985,49	1,32	94	1,74	4.778.768,29	0,85	5,358%	88,208
2016	25	0,46	1.534.093,68	0,27	1	0,27	221,81	0,15	25	0,46	1.533.871,87	0,27	5,404%	101,616
2017	52	0,96	2.854.763,40	0,51	3	0,80	1.648,37	1,10	52	0,96	2.853.115,03	0,51	5,519%	113,979
2018	43	0,80	4.179.311,15	0,74	1	0,27	1.123,97	0,75	43	0,80	4.178.187,18	0,74	5,444%	127,903
2019	119	2,21	11.497.016,31	2,04	8	2,13	6.075,48	4,04	119	2,21	11.490.940,83	2,04	5,426%	139,066
2020	374	6,93	35.618.906,07	6,33	32	8,51	24.321,58	16,19	374	6,93	35.594.584,49	6,32	5,323%	148,100
2021	21	0,39	1.817.088,52	0,32	0	0,00	0,00	0,00	21	0,39	1.817.088,52	0,32	5,449%	162,329
2022	64	1,19	4.968.335,93	0,88	6	1,60	1.871,79	1,25	64	1,19	4.966.464,14	0,88	5,435%	173,420
2023	123	2,28	11.134.798,32	1,98	4	1,06	1.268,42	0,84	123	2,28	11.133.529,90	1,98	5,327%	185,201
2024	268	4,97	26.425.401,16	4,69	21	5,59	3.373,36	2,25	268	4,97	26.422.027,80	4,69	5,431%	199,712
2025	1.320	24,46	120.676.163,47	21,43	85	22,61	29.199,86	19,44	1.320	24,46	120.646.963,61	21,43	5,284%	208,242
2026	32	0,59	3.633.626,66	0,65	3	0,80	989,29	0,66	32	0,59	3.632.637,37	0,65	5,348%	222,807
2027	67	1,24	6.873.265,28	1,22	6	1,60	2.833,56	1,89	67	1,24	6.870.431,72	1,22	5,247%	233,102
2028	78	1,45	8.721.698,35	1,55	6	1,60	1.245,41	0,83	78	1,45	8.720.452,94	1,55	5,301%	245,931
2029	175	3,24	20.380.142,30	3,62	9	2,39	8.304,55	5,53	175	3,24	20.371.837,75	3,62	5,464%	259,632
2030	908	16,83	93.500.389,53	16,60	68	18,09	17.802,62	11,85	908	16,83	93.482.586,91	16,61	5,314%	268,227
2031	52	0,96	5.726.960,79	1,02	4	1,06	480,88	0,32	52	0,96	5.726.479,91	1,02	5,282%	281,681
2032	95	1,76	12.123.004,81	2,15	6	1,60	1.368,65	0,91	95	1,76	12.121.636,16	2,15	5,254%	293,914
2033	104	1,93	14.896.552,85	2,65	9	2,39	2.493,75	1,66	104	1,93	14.894.059,10	2,65	5,239%	305,187
2034	217	4,02	32.803.311,70	5,83	16	4,26	8.295,43	5,52	217	4,02	32.795.016,27	5,83	5,373%	319,927
2035	969	17,96	127.341.622,82	22,61	69	18,35	27.263,58	18,15	969	17,96	127.314.359,24	22,61	5,285%	328,348
2037	2	0,04	311.976,61	0,06	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	311.976,61	0,06	5,607%	357,242
2039	1	0,02	144.136,11	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	144.136,11	0,03	4,806%	374,065

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2007

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2040	39	0,72	5.838.183,46	1,04	6	1,60	1.292,56	0,86	39	0,72	5.836.890,90	1,04	5,216%	390,644
Total :	5.396	100,00	563.128.363,24	100,00	376	100,00	150.227,43	100,00	5.396	100,00	562.978.135,81	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,318%	251,584
Media Simple / <i>Average</i> :			104.360,33				399,54				104.332,49		5,336%	236,602
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,78				0,06				0,78		3,780%	02/01/2008
Máximo / <i>Maximum</i> :			574.062,69				11.587,00				574.062,69		8,666%	05/10/2040