

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	1.978	100,00	70.136.927,27	100,00	141	100,00	4.021.531,85	100,00	1.954	100,00	66.115.395,42	100,00	4,733%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.978	100,00	70.136.927,27	100,00	141	100,00	4.021.531,85	100,00	1.954	100,00	66.115.395,42	100,00	4,733%	0,931	0,450	3,000
Total :	1.978	100,00	70.136.927,27	100,00	141	100,00	4.021.531,85	100,00	1.954	100,00	66.115.395,42	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,733%			
Media Simple / <i>Average</i> :			35.458,51				28.521,50				33.835,92		4,713%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			424,82				9,86				424,82		0,610%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			250.453,42				149.298,50				250.453,42		6,399%			