

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	6.282	100,00	686.132.359,23	100,00	340	100,00	109.705,38	100,00	6.282	100,00	686.022.653,85	100,00	4,267%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	20	0,32	821.701,71	0,12	1	0,29	106,80	0,10	20	0,32	821.594,91	0,12	4,526%	1,074	0,750	1,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.262	99,68	685.310.657,52	99,88	339	99,71	109.598,58	99,90	6.262	99,68	685.201.058,94	99,88	4,267%	0,958	0,400	4,000
Total :	6.282	100,00	686.132.359,23	100,00	340	100,00	109.705,38	100,00	6.282	100,00	686.022.653,85	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,267%			
Media Simple / <i>Average</i> :			109.221,96				322,66				109.204,50		4,284%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,90				2,35				0,90		3,084%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			592.262,89				2.875,13				592.262,89		7,615%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*