

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 27/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	6.290	100,00	687.478.215,03	100,00	400	100,00	130.209,78	100,00	6.290	100,00	687.348.005,25	100,00	4,259%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	20	0,32	823.395,05	0,12	1	0,25	106,80	0,08	20	0,32	823.288,25	0,12	4,526%	1,074	0,750	1,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.270	99,68	686.654.819,98	99,88	399	99,75	130.102,98	99,92	6.270	99,68	686.524.717,00	99,88	4,258%	0,958	0,400	4,000
Total :	6.290	100,00	687.478.215,03	100,00	400	100,00	130.209,78	100,00	6.290	100,00	687.348.005,25	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,259%			
Media Simple / <i>Average</i> :			109.297,01				325,52				109.276,31		4,276%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,90				0,16				0,90		3,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			592.262,89				2.875,13				592.262,89		7,615%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*