

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                |            | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 158                                                      | 4,20  | 952.690,08       | 0,35  | 22                                              | 5,64  | 94.338,32        | 2,91  | 147                                                      | 3,94  | 858.351,76       | 0,32  |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 255                                                      | 6,78  | 4.840.411,17     | 1,78  | 17                                              | 4,36  | 62.664,24        | 1,93  | 253                                                      | 6,78  | 4.777.746,93     | 1,78  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 432                                                      | 11,48 | 13.123.091,47    | 4,84  | 45                                              | 11,54 | 303.721,23       | 9,37  | 424                                                      | 11,37 | 12.819.370,24    | 4,78  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 527                                                      | 14,00 | 21.905.158,62    | 8,08  | 44                                              | 11,28 | 333.721,56       | 10,29 | 522                                                      | 14,00 | 21.571.437,06    | 8,05  |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 480                                                      | 12,76 | 25.795.128,71    | 9,51  | 34                                              | 8,72  | 207.463,88       | 6,40  | 478                                                      | 12,82 | 25.587.664,83    | 9,55  |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 419                                                      | 11,13 | 27.639.013,74    | 10,19 | 34                                              | 8,72  | 231.743,34       | 7,15  | 417                                                      | 11,18 | 27.407.270,40    | 10,23 |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 327                                                      | 8,69  | 25.413.379,47    | 9,37  | 40                                              | 10,26 | 286.334,37       | 8,83  | 326                                                      | 8,74  | 25.127.045,10    | 9,38  |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 271                                                      | 7,20  | 24.336.589,51    | 8,97  | 33                                              | 8,46  | 454.801,66       | 14,03 | 268                                                      | 7,19  | 23.881.787,85    | 8,91  |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 225                                                      | 5,98  | 22.913.586,41    | 8,45  | 32                                              | 8,21  | 217.038,87       | 6,69  | 225                                                      | 6,03  | 22.696.547,54    | 8,47  |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 158                                                      | 4,20  | 17.960.698,17    | 6,62  | 18                                              | 4,62  | 140.549,75       | 4,33  | 158                                                      | 4,24  | 17.820.148,42    | 6,65  |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 127                                                      | 3,37  | 16.014.649,40    | 5,91  | 22                                              | 5,64  | 224.949,09       | 6,94  | 127                                                      | 3,41  | 15.789.700,31    | 5,89  |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 98                                                       | 2,60  | 13.541.691,09    | 4,99  | 9                                               | 2,31  | 70.713,81        | 2,18  | 98                                                       | 2,63  | 13.470.977,28    | 5,03  |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 55                                                       | 1,46  | 8.225.564,79     | 3,03  | 7                                               | 1,79  | 48.407,34        | 1,49  | 55                                                       | 1,47  | 8.177.157,45     | 3,05  |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 52                                                       | 1,38  | 8.400.819,88     | 3,10  | 8                                               | 2,05  | 179.220,64       | 5,53  | 52                                                       | 1,39  | 8.221.599,24     | 3,07  |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 38                                                       | 1,01  | 6.626.714,19     | 2,44  | 5                                               | 1,28  | 27.247,57        | 0,84  | 38                                                       | 1,02  | 6.599.466,62     | 2,46  |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 26                                                       | 0,69  | 4.811.639,71     | 1,77  | 3                                               | 0,77  | 62.223,47        | 1,92  | 26                                                       | 0,70  | 4.749.416,24     | 1,77  |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 21                                                       | 0,56  | 4.163.376,70     | 1,54  | 1                                               | 0,26  | 33.021,93        | 1,02  | 21                                                       | 0,56  | 4.130.354,77     | 1,54  |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 15                                                       | 0,40  | 3.157.225,80     | 1,16  | 3                                               | 0,77  | 9.868,31         | 0,30  | 15                                                       | 0,40  | 3.147.357,49     | 1,17  |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 14                                                       | 0,37  | 3.095.997,67     | 1,14  | 4                                               | 1,03  | 19.058,83        | 0,59  | 14                                                       | 0,38  | 3.076.938,84     | 1,15  |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 13                                                       | 0,35  | 3.057.969,45     | 1,13  | 2                                               | 0,51  | 50.663,52        | 1,56  | 13                                                       | 0,35  | 3.007.305,93     | 1,12  |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 8                                                        | 0,21  | 1.974.921,12     | 0,73  | 3                                               | 0,77  | 100.815,40       | 3,11  | 8                                                        | 0,21  | 1.874.105,72     | 0,70  |
| 252.000,00                                     | 263.999,99 | 7                                                        | 0,19  | 1.809.873,76     | 0,67  | 1                                               | 0,26  | 22.678,14        | 0,70  | 7                                                        | 0,19  | 1.787.195,62     | 0,67  |
| 264.000,00                                     | 275.999,99 | 10                                                       | 0,27  | 2.696.998,65     | 0,99  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 10                                                       | 0,27  | 2.696.998,65     | 1,01  |
| 276.000,00                                     | 287.999,99 | 8                                                        | 0,21  | 2.253.103,09     | 0,83  | 3                                               | 0,77  | 61.450,09        | 1,90  | 8                                                        | 0,21  | 2.191.653,00     | 0,82  |
| 288.000,00                                     | 299.999,99 | 5                                                        | 0,13  | 1.473.156,11     | 0,54  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 5                                                        | 0,13  | 1.473.156,11     | 0,55  |
| 300.000,00                                     | 311.999,99 | 4                                                        | 0,11  | 1.218.394,32     | 0,45  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 4                                                        | 0,11  | 1.218.394,32     | 0,45  |
| 312.000,00                                     | 323.999,99 | 2                                                        | 0,05  | 638.452,48       | 0,24  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,05  | 638.452,48       | 0,24  |
| 336.000,00                                     | 347.999,99 | 1                                                        | 0,03  | 340.863,69       | 0,13  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,03  | 340.863,69       | 0,13  |

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2014

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal<br><i>Principal Intervals</i> |            | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |        |                         |        | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |        |                         |        | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |        |                         |        |
|-------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|
|                                                       |            | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                   | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      |
| 348.000,00                                            | 359.999,99 | 1                                                               | 0,03   | 349.964,65              | 0,13   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,03   | 349.964,65              | 0,13   |
| 360.000,00                                            | 371.999,99 | 1                                                               | 0,03   | 363.673,33              | 0,13   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,03   | 363.673,33              | 0,14   |
| 372.000,00                                            | 383.999,99 | 1                                                               | 0,03   | 383.036,33              | 0,14   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,03   | 383.036,33              | 0,14   |
| 396.000,00                                            | 407.999,99 | 1                                                               | 0,03   | 404.831,49              | 0,15   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,03   | 404.831,49              | 0,15   |
| 420.000,00                                            | 431.999,99 | 2                                                               | 0,05   | 849.213,56              | 0,31   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 2                                                               | 0,05   | 849.213,56              | 0,32   |
| 456.000,00                                            | 467.999,99 | 1                                                               | 0,03   | 467.914,55              | 0,17   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,03   | 467.914,55              | 0,17   |
| Total :                                               |            | 3.763                                                           | 100,00 | 271.199.793,16          | 100,00 | 390                                                    | 100,00 | 3.242.695,36            | 100,00 | 3.729                                                           | 100,00 | 267.957.097,80          | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :           |            |                                                                 |        |                         |        |                                                        |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |
| Media Simple / <i>Average</i> :                       |            | 72.070,10                                                       |        |                         |        | 8.314,60                                               |        |                         |        | 71.857,63                                                       |        |                         |        |
| Mínimo / <i>Minimum</i> :                             |            | 61,73                                                           |        |                         |        | 0,17                                                   |        |                         |        | 61,73                                                           |        |                         |        |
| Máximo / <i>Maximum</i> :                             |            | 467.914,55                                                      |        |                         |        | 92.707,31                                              |        |                         |        | 467.914,55                                                      |        |                         |        |