

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	104	3,83	6.843.134,20	6,40	12	6,00	538.217,30	20,76	101	3,75	6.304.916,90	6,05	32,529	31,015
Aragón / Aragon	15	0,55	703.706,11	0,66	4	2,00	11.748,38	0,45	15	0,56	691.957,73	0,66	32,282	32,244
Asturias / Asturias	3	0,11	22.491,62	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	22.491,62	0,02	6,838	6,838
Canarias / Canary Islands	46	1,69	2.291.092,41	2,14	4	2,00	37.546,45	1,45	46	1,71	2.253.545,96	2,16	34,493	34,031
Castilla y León / Castilla-Leon	16	0,59	695.196,66	0,65	3	1,50	36.081,02	1,39	15	0,56	659.115,64	0,63	31,039	31,292
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	91	3,35	3.840.690,49	3,59	3	1,50	3.802,63	0,15	90	3,35	3.836.887,86	3,68	31,829	31,844
Cataluña / Catalonia	161	5,92	9.748.680,01	9,12	10	5,00	106.936,44	4,12	160	5,95	9.641.743,57	9,25	35,721	35,617
Comunidad Valenciana / Valencia	1.969	72,44	63.923.270,75	59,83	132	66,00	1.421.268,68	54,82	1.950	72,49	62.502.002,07	59,95	32,454	32,079
Extremadura / Extremadura	3	0,11	250.292,01	0,23	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	250.292,01	0,24	19,296	19,296
Galicia / Galicia	8	0,29	186.954,14	0,17	1	0,50	376,90	0,01	8	0,30	186.577,24	0,18	21,122	21,034
Islas Baleares / Balearic Islands	51	1,88	3.760.057,55	3,52	7	3,50	37.546,07	1,45	51	1,90	3.722.511,48	3,57	35,244	34,795
La Rioja / La Rioja	3	0,11	104.489,02	0,10	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	104.489,02	0,10	38,544	38,544
Madrid / Madrid	210	7,73	12.817.902,62	12,00	15	7,50	246.754,00	9,52	209	7,77	12.571.148,62	12,06	33,805	32,654
Murcia / Murcia	20	0,74	819.391,89	0,77	5	2,50	107.369,66	4,14	19	0,71	712.022,23	0,68	30,981	29,769
Navarra / Navarra	7	0,26	200.947,87	0,19	1	0,50	25.966,90	1,00	6	0,22	174.980,97	0,17	23,979	24,850
País Vasco / Basque Country	11	0,40	640.344,45	0,60	3	1,50	18.889,65	0,73	11	0,41	621.454,80	0,60	34,169	32,884
Total :	2.718	100,00	106.848.641,80	100,00	200	100,00	2.592.504,08	100,00	2.690	100,00	104.256.137,72	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,961	32,465
Media Simple / Average :			39.311,49				12.962,52				38.756,93		25,267	24,703
Mínimo / Minimum :			49,89				3,64				49,89		0,030	0,000
Máximo / Maximum :			482.981,39				139.768,88				482.981,39		85,808	62,565