

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	128	3,94	10.710.431,04	6,55	18	6,74	475.698,96	18,20	124	3,88	10.234.732,08	6,36	37,010	36,429
Aragón / Aragón	17	0,52	903.598,29	0,55	2	0,75	2.140,97	0,08	17	0,53	901.457,32	0,56	38,295	38,281
Asturias / Asturias	3	0,09	56.438,76	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	56.438,76	0,04	17,998	17,998
Canarias / Canary Islands	57	1,76	3.337.395,10	2,04	7	2,62	21.068,82	0,81	57	1,78	3.316.326,28	2,06	39,628	39,398
Castilla y León / Castilla-Leon	17	0,52	1.091.752,03	0,67	2	0,75	35.647,89	1,36	16	0,50	1.056.104,14	0,66	34,254	34,547
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	105	3,24	5.429.727,84	3,32	11	4,12	67.671,35	2,59	101	3,16	5.362.056,49	3,33	38,493	38,813
Cataluña / Catalonia	185	5,70	14.196.301,27	8,68	16	5,99	257.939,34	9,87	182	5,69	13.938.361,93	8,66	42,229	42,044
Comunidad Valenciana / Valencia	2.352	72,48	100.311.759,24	61,32	177	66,29	1.472.161,87	56,31	2.321	72,55	98.839.597,37	61,40	39,127	38,926
Extremadura / Extremadura	6	0,18	432.124,25	0,26	1	0,37	347,62	0,01	6	0,19	431.776,63	0,27	24,384	24,367
Galicia / Galicia	10	0,31	332.519,25	0,20	1	0,37	497,29	0,02	10	0,31	332.021,96	0,21	28,666	28,699
Islas Baleares / Balearic Islands	74	2,28	6.281.975,62	3,84	7	2,62	21.032,63	0,80	74	2,31	6.260.942,99	3,89	40,100	39,957
La Rioja / La Rioja	5	0,15	172.177,49	0,11	0	0,00	0,00	0,00	5	0,16	172.177,49	0,11	46,249	46,249
Madrid / Madrid	241	7,43	17.924.232,57	10,96	17	6,37	146.826,34	5,62	240	7,50	17.777.406,23	11,04	39,618	39,101
Murcia / Murcia	24	0,74	1.188.563,70	0,73	5	1,87	78.524,12	3,00	23	0,72	1.110.039,58	0,69	34,925	34,447
Navarra / Navarra	7	0,22	270.131,93	0,17	1	0,37	25.966,90	0,99	6	0,19	244.165,03	0,15	29,677	30,907
País Vasco / Basque Country	14	0,43	938.550,75	0,57	2	0,75	8.653,27	0,33	14	0,44	929.897,48	0,58	39,253	38,787
Total :	3.245	100,00	163.577.679,13	100,00	267	100,00	2.614.177,37	100,00	3.199	100,00	160.963.501,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,196	38,967
Media Simple / Average :			50.409,15				9.790,93				50.316,82		32,657	32,209
Mínimo / Minimum :			1,24				1,24				258,84		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			699.289,48				116.533,54				699.289,48		85,808	73,649