

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	155	4,05	15.901.597,52	6,70	23	5,26	156.628,37	12,70	155	4,06	15.744.969,15	6,67	43,546	42,990
Aragón / Aragón	20	0,52	1.182.657,93	0,50	3	0,69	1.381,76	0,11	20	0,52	1.181.276,17	0,50	43,780	43,730
Asturias / Asturias	3	0,08	83.764,37	0,04	1	0,23	14,92	0,00	3	0,08	83.749,45	0,04	27,000	26,987
Canarias / Canary Islands	67	1,75	4.344.217,40	1,83	5	1,14	3.154,42	0,26	67	1,75	4.341.062,98	1,84	44,306	44,280
Castilla y León / Castilla-Leon	25	0,65	2.047.941,22	0,86	6	1,37	60.116,91	4,87	24	0,63	1.987.824,31	0,84	40,313	40,307
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	120	3,14	7.898.105,59	3,33	15	3,43	19.464,97	1,58	119	3,12	7.878.640,62	3,34	46,039	45,935
Cataluña / Catalonia	211	5,51	18.918.819,32	7,97	26	5,95	101.148,25	8,20	211	5,53	18.817.671,07	7,97	48,144	47,978
Comunidad Valenciana / Valencia	2.786	72,82	149.269.543,66	62,88	313	71,62	773.508,08	62,71	2.780	72,81	148.496.035,58	62,88	46,013	45,831
Extremadura / Extremadura	7	0,18	698.512,06	0,29	1	0,23	322,42	0,03	7	0,18	698.189,64	0,30	29,600	29,578
Galicia / Galicia	16	0,42	732.960,24	0,31	4	0,92	5.937,79	0,48	16	0,42	727.022,45	0,31	36,525	36,182
Islas Baleares / Balearic Islands	81	2,12	8.307.261,85	3,50	11	2,52	8.550,36	0,69	81	2,12	8.298.711,49	3,51	45,415	45,359
La Rioja / La Rioja	6	0,16	251.762,40	0,11	0	0,00	0,00	0,00	6	0,16	251.762,40	0,11	48,341	48,341
Madrid / Madrid	272	7,11	24.079.290,48	10,14	18	4,12	62.549,82	5,07	272	7,12	24.016.740,66	10,17	45,240	45,065
Murcia / Murcia	32	0,84	1.884.900,47	0,79	8	1,83	30.309,17	2,46	32	0,84	1.854.591,30	0,79	41,926	41,441
Navarra / Navarra	11	0,29	629.813,30	0,27	2	0,46	9.754,12	0,79	11	0,29	620.059,18	0,26	40,838	40,077
País Vasco / Basque Country	14	0,37	1.156.402,43	0,49	1	0,23	583,95	0,05	14	0,37	1.155.818,48	0,49	47,069	47,022
Total :	3.826	100,00	237.387.550,24	100,00	437	100,00	1.233.425,31	100,00	3.818	100,00	236.154.124,93	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													45,705	45,511
Media Simple / Average :			62.045,88				2.822,48				61.852,84		39,645	39,459
Mínimo / Minimum :			1,24				0,29				33,00		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			893.639,83				56.386,37				893.639,83		85,808	82,301