

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	155	4,03	16.016.172,68	6,68	25	5,56	150.561,18	12,52	155	4,04	15.865.611,50	6,65	43,692	43,158
Aragón / Aragón	20	0,52	1.188.259,68	0,50	1	0,22	231,08	0,02	20	0,52	1.188.028,60	0,50	43,959	43,946
Asturias / Asturias	3	0,08	84.604,77	0,04	1	0,22	25,97	0,00	3	0,08	84.578,80	0,04	27,301	27,278
Canarias / Canary Islands	67	1,74	4.371.802,35	1,82	9	2,00	5.195,00	0,43	67	1,75	4.366.607,35	1,83	44,468	44,443
Castilla y León / Castilla-Leon	25	0,65	2.061.056,87	0,86	4	0,89	58.628,27	4,88	24	0,63	2.002.428,60	0,84	40,530	40,525
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	120	3,12	7.954.065,01	3,32	15	3,33	16.962,60	1,41	119	3,10	7.937.102,41	3,33	46,269	46,181
Cataluña / Catalonia	211	5,48	19.029.862,02	7,93	31	6,89	101.360,17	8,43	211	5,50	18.928.501,85	7,93	48,344	48,174
Comunidad Valenciana / Valencia	2.805	72,91	151.120.742,04	63,01	315	70,00	752.923,91	62,62	2.798	72,90	150.367.818,13	63,01	46,272	46,084
Extremadura / Extremadura	7	0,18	715.818,34	0,30	1	0,22	321,77	0,03	7	0,18	715.496,57	0,30	29,718	29,696
Galicia / Galicia	16	0,42	740.382,23	0,31	4	0,89	5.576,70	0,46	16	0,42	734.805,53	0,31	36,676	36,354
Islas Baleares / Balearic Islands	83	2,16	8.383.904,24	3,50	12	2,67	11.795,27	0,98	83	2,16	8.372.108,97	3,51	45,558	45,493
La Rioja / La Rioja	6	0,16	253.644,16	0,11	0	0,00	0,00	0,00	6	0,16	253.644,16	0,11	48,546	48,546
Madrid / Madrid	272	7,07	24.214.636,13	10,10	24	5,33	61.467,18	5,11	272	7,09	24.153.168,95	10,12	45,392	45,224
Murcia / Murcia	32	0,83	1.895.160,92	0,79	7	1,56	28.267,49	2,35	32	0,83	1.866.893,43	0,78	42,078	41,648
Navarra / Navarra	11	0,29	633.878,45	0,26	1	0,22	9.093,75	0,76	11	0,29	624.784,70	0,26	40,987	40,280
País Vasco / Basque Country	14	0,36	1.162.149,29	0,48	0	0,00	0,00	0,00	14	0,36	1.162.149,29	0,49	47,250	47,250
Total :	3.847	100,00	239.826.139,18	100,00	450	100,00	1.202.410,34	100,00	3.838	100,00	238.623.728,84	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													45,931	45,736
Media Simple / Average :			62.341,08				2.672,02				62.173,98		39,844	39,659
Mínimo / Minimum :			1,24				0,52				9,79		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			899.565,99				55.111,18				899.565,99		87,118	82,558