

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/06/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	165	4,14	18.409.461,53	7,02	32	6,87	177.726,57	16,15	165	4,15	18.231.734,96	6,98	45,578	44,999
Aragón / Aragón	20	0,50	1.246.902,91	0,48	4	0,86	829,64	0,08	20	0,50	1.246.073,27	0,48	45,863	45,834
Asturias / Asturias	3	0,08	91.710,20	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	91.710,20	0,04	29,800	29,800
Canarias / Canary Islands	69	1,73	4.606.134,90	1,76	10	2,15	3.861,03	0,35	69	1,74	4.602.273,87	1,76	45,848	45,818
Castilla y León / Castilla-Leon	26	0,65	2.238.073,94	0,85	3	0,64	47.108,16	4,28	25	0,63	2.190.965,78	0,84	41,861	41,995
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	122	3,06	8.508.291,61	3,24	14	3,00	9.072,49	0,82	121	3,05	8.499.219,12	3,25	48,045	48,037
Cataluña / Catalonia	220	5,52	20.478.294,00	7,80	32	6,87	94.608,08	8,60	219	5,51	20.383.685,92	7,80	49,574	49,452
Comunidad Valenciana / Valencia	2.904	72,93	165.857.442,54	63,21	321	68,88	628.489,22	57,10	2.898	72,94	165.228.953,32	63,24	48,265	48,107
Extremadura / Extremadura	7	0,18	817.701,71	0,31	1	0,21	262,20	0,02	7	0,18	817.439,51	0,31	31,635	31,617
Galicia / Galicia	16	0,40	1.046.641,92	0,40	5	1,07	51.102,31	4,64	16	0,40	995.539,61	0,38	40,414	38,030
Islas Baleares / Balearic Islands	84	2,11	8.833.507,81	3,37	9	1,93	3.097,39	0,28	84	2,11	8.830.410,42	3,38	47,210	47,188
La Rioja / La Rioja	6	0,15	269.990,63	0,10	0	0,00	0,00	0,00	6	0,15	269.990,63	0,10	50,418	50,418
Madrid / Madrid	282	7,08	25.898.635,07	9,87	23	4,94	42.635,05	3,87	282	7,10	25.856.000,02	9,90	46,964	46,853
Murcia / Murcia	33	0,83	2.191.577,12	0,84	7	1,50	33.705,58	3,06	33	0,83	2.157.871,54	0,83	44,626	43,946
Navarra / Navarra	11	0,28	673.882,50	0,26	2	0,43	6.044,24	0,55	11	0,28	667.838,26	0,26	42,480	42,026
País Vasco / Basque Country	14	0,35	1.222.456,95	0,47	3	0,64	2.070,81	0,19	14	0,35	1.220.386,14	0,47	49,313	49,223
Total :	3.982	100,00	262.390.705,34	100,00	466	100,00	1.100.612,77	100,00	3.973	100,00	261.290.092,57	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,771	47,596
Media Simple / Average :			65.894,20				2.361,83				65.766,45		42,019	41,866
Mínimo / Minimum :			1,24				0,07				79,03		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			980.211,78				58.204,33				980.211,78		87,118	84,664