

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	167	4,12	19.008.417,42	6,94	28	7,07	138.567,14	15,79	167	4,12	18.869.850,28	6,91	46,333	45,895
Aragón / Aragón	21	0,52	1.292.406,69	0,47	1	0,25	203,93	0,02	21	0,52	1.292.202,76	0,47	46,365	46,354
Asturias / Asturias	3	0,07	95.547,07	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	95.547,07	0,03	31,176	31,176
Canarias / Canary Islands	69	1,70	4.752.708,30	1,73	6	1,52	2.405,56	0,27	69	1,70	4.750.302,74	1,74	46,826	46,794
Castilla y León / Castilla-Leon	27	0,67	2.437.697,35	0,89	6	1,52	42.964,89	4,90	26	0,64	2.394.732,46	0,88	43,425	43,590
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	128	3,16	8.968.811,88	3,27	12	3,03	10.170,27	1,16	128	3,16	8.958.641,61	3,28	48,794	48,745
Cataluña / Catalonia	222	5,48	21.288.798,75	7,77	27	6,82	62.356,73	7,10	222	5,48	21.226.442,02	7,77	50,407	50,279
Comunidad Valenciana / Valencia	2.955	72,91	173.714.922,71	63,40	267	67,42	491.585,26	56,01	2.954	72,92	173.223.337,45	63,42	49,326	49,183
Extremadura / Extremadura	7	0,17	874.821,88	0,32	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	874.821,88	0,32	32,780	32,780
Galicia / Galicia	16	0,39	1.086.961,65	0,40	4	1,01	40.652,19	4,63	16	0,39	1.046.309,46	0,38	41,044	39,147
Islas Baleares / Balearic Islands	85	2,10	9.090.253,04	3,32	8	2,02	2.980,43	0,34	85	2,10	9.087.272,61	3,33	48,041	48,026
La Rioja / La Rioja	6	0,15	278.689,67	0,10	0	0,00	0,00	0,00	6	0,15	278.689,67	0,10	51,473	51,473
Madrid / Madrid	288	7,11	26.842.693,14	9,80	26	6,57	55.056,35	6,27	288	7,11	26.787.636,79	9,81	47,770	47,647
Murcia / Murcia	34	0,84	2.307.406,64	0,84	6	1,52	24.229,03	2,76	34	0,84	2.283.177,61	0,84	45,295	44,800
Navarra / Navarra	11	0,27	706.430,91	0,26	2	0,51	5.010,89	0,57	11	0,27	701.420,02	0,26	43,167	42,776
País Vasco / Basque Country	14	0,35	1.254.679,61	0,46	3	0,76	1.510,76	0,17	14	0,35	1.253.168,85	0,46	50,351	50,313
Total :	4.053	100,00	274.001.246,71	100,00	396	100,00	877.693,43	100,00	4.051	100,00	273.123.553,28	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													48,745	48,591
Media Simple / Average :			67.604,55				2.216,40				67.421,27		43,136	43,019
Mínimo / Minimum :			81,40				0,04				81,40		0,052	0,000
Máximo / Maximum :			1.028.800,76				51.202,47				1.028.800,76		87,118	85,731