

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2011

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	169	4,13	19.384.781,00	6,88	28	6,91	125.003,62	13,64	169	4,13	19.259.777,38	6,86	46,735	46,345
Aragón / Aragón	21	0,51	1.312.210,01	0,47	2	0,49	719,45	0,08	21	0,51	1.311.490,56	0,47	47,046	47,022
Asturias / Asturias	3	0,07	97.847,75	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	97.847,75	0,03	32,005	32,005
Canarias / Canary Islands	70	1,71	4.911.639,93	1,74	5	1,23	2.168,43	0,24	70	1,71	4.909.471,50	1,75	47,196	47,164
Castilla y León / Castilla-Leon	27	0,66	2.479.981,64	0,88	5	1,23	39.307,51	4,29	26	0,64	2.440.674,13	0,87	43,977	44,198
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	132	3,23	9.288.719,90	3,30	16	3,95	11.299,91	1,23	132	3,23	9.277.419,99	3,30	49,346	49,298
Cataluña / Catalonia	224	5,48	21.761.040,41	7,73	26	6,42	56.631,47	6,18	224	5,48	21.704.408,94	7,73	50,850	50,738
Comunidad Valenciana / Valencia	2.979	72,84	178.773.474,64	63,47	274	67,65	541.229,33	59,05	2.978	72,85	178.232.245,31	63,48	50,012	49,855
Extremadura / Extremadura	7	0,17	915.867,78	0,33	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	915.867,78	0,33	33,565	33,565
Galicia / Galicia	17	0,42	1.238.143,25	0,44	4	0,99	35.306,24	3,85	17	0,42	1.202.837,01	0,43	42,331	40,932
Islas Baleares / Balearic Islands	86	2,10	9.426.477,36	3,35	9	2,22	2.791,45	0,30	86	2,10	9.423.685,91	3,36	48,977	48,965
La Rioja / La Rioja	6	0,15	283.868,91	0,10	0	0,00	0,00	0,00	6	0,15	283.868,91	0,10	52,121	52,121
Madrid / Madrid	289	7,07	27.468.862,38	9,75	24	5,93	74.549,88	8,13	289	7,07	27.394.312,50	9,76	48,405	48,221
Murcia / Murcia	34	0,83	2.342.728,73	0,83	7	1,73	21.459,08	2,34	34	0,83	2.321.269,65	0,83	45,785	45,425
Navarra / Navarra	12	0,29	725.605,19	0,26	2	0,49	4.256,64	0,46	12	0,29	721.348,55	0,26	43,346	43,002
País Vasco / Basque Country	14	0,34	1.274.681,46	0,45	3	0,74	1.876,30	0,20	14	0,34	1.272.805,16	0,45	51,025	50,982
Total :	4.090	100,00	281.685.930,34	100,00	405	100,00	916.599,31	100,00	4.088	100,00	280.769.331,03	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,383	49,221
Media Simple / Average :			68.871,87				2.263,21				68.681,34		43,949	43,827
Mínimo / Minimum :			41,06				0,10				41,06		0,019	0,000
Máximo / Maximum :			1.057.680,07				46.994,34				1.057.680,07		87,195	86,383