

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2011

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	169	4,12	19.471.453,33	6,86	29	7,38	119.518,41	13,62	169	4,12	19.351.934,92	6,84	46,891	46,520
Aragón / Aragon	21	0,51	1.317.926,68	0,46	2	0,51	333,93	0,04	21	0,51	1.317.592,75	0,47	47,240	47,228
Asturias / Asturias	3	0,07	98.729,83	0,03	1	0,25	118,51	0,01	3	0,07	98.611,32	0,03	32,379	32,280
Canarias / Canary Islands	70	1,71	4.935.400,87	1,74	8	2,04	1.797,61	0,20	70	1,71	4.933.603,26	1,74	47,338	47,314
Castilla y León / Castilla-Leon	27	0,66	2.495.048,98	0,88	5	1,27	39.029,62	4,45	26	0,63	2.456.019,36	0,87	44,182	44,404
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	132	3,22	9.337.032,23	3,29	21	5,34	12.824,01	1,46	132	3,22	9.324.208,22	3,29	49,544	49,491
Cataluña / Catalonia	225	5,49	21.907.749,29	7,72	29	7,38	42.879,52	4,89	225	5,49	21.864.869,77	7,72	50,941	50,843
Comunidad Valenciana / Valencia	2.987	72,82	180.205.590,69	63,46	252	64,12	517.776,09	59,01	2.986	72,83	179.687.814,60	63,48	50,220	50,068
Extremadura / Extremadura	7	0,17	921.766,70	0,32	1	0,25	109,58	0,01	7	0,17	921.657,12	0,33	33,761	33,753
Galicia / Galicia	17	0,41	1.245.964,61	0,44	2	0,51	32.679,80	3,72	17	0,41	1.213.284,81	0,43	42,459	41,155
Islas Baleares / Balearic Islands	87	2,12	9.638.689,99	3,39	9	2,29	3.066,75	0,35	87	2,12	9.635.623,24	3,40	49,220	49,204
La Rioja / La Rioja	6	0,15	285.593,68	0,10	0	0,00	0,00	0,00	6	0,15	285.593,68	0,10	52,340	52,340
Madrid / Madrid	289	7,05	27.574.725,09	9,71	22	5,60	67.683,64	7,71	289	7,05	27.507.041,45	9,72	48,548	48,376
Murcia / Murcia	34	0,83	2.352.633,78	0,83	6	1,53	18.608,34	2,12	34	0,83	2.334.025,44	0,82	45,936	45,636
Navarra / Navarra	13	0,32	780.944,41	0,28	2	0,51	3.601,48	0,41	13	0,32	777.342,93	0,27	43,548	43,282
País Vasco / Basque Country	15	0,37	1.381.754,38	0,49	4	1,02	17.384,28	1,98	15	0,37	1.364.370,10	0,48	51,381	50,812
Total :	4.102	100,00	283.951.004,54	100,00	393	100,00	877.411,57	100,00	4.100	100,00	283.073.592,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,572	49,416
Media Simple / Average :			69.222,58				2.232,60				69.042,34		44,194	44,074
Mínimo / Minimum :			83,32				0,13				83,32		0,053	0,000
Máximo / Maximum :			1.067.261,15				45.597,92				1.067.261,15		87,195	86,611