

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2011

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	177	4,23	20.248.297,58	6,83	29	7,14	95.525,10	10,16	177	4,23	20.152.772,48	6,82	47,506	47,234
Aragón / Aragon	22	0,53	1.464.150,35	0,49	3	0,74	10.331,08	1,10	22	0,53	1.453.819,27	0,49	49,687	49,159
Asturias / Asturias	3	0,07	102.455,27	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	102.455,27	0,03	33,668	33,668
Canarias / Canary Islands	70	1,67	5.062.134,74	1,71	11	2,71	6.131,61	0,65	70	1,67	5.056.003,13	1,71	48,124	48,097
Castilla y León / Castilla-Leon	27	0,65	2.571.475,99	0,87	4	0,99	4.745,20	0,50	27	0,65	2.566.730,79	0,87	45,239	45,199
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	133	3,18	9.568.774,53	3,23	13	3,20	4.898,00	0,52	133	3,18	9.563.876,53	3,24	50,493	50,468
Cataluña / Catalonia	229	5,47	23.365.421,41	7,88	27	6,65	178.474,83	18,98	229	5,47	23.186.946,58	7,85	52,229	51,871
Comunidad Valenciana / Valencia	3.048	72,87	188.372.517,69	63,55	265	65,27	532.569,24	56,63	3.048	72,87	187.839.948,45	63,57	51,299	51,160
Extremadura / Extremadura	7	0,17	987.297,80	0,33	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	987.297,80	0,33	35,172	35,172
Galicia / Galicia	17	0,41	1.321.379,35	0,45	3	0,74	23.684,42	2,52	17	0,41	1.297.694,93	0,44	43,211	42,295
Islas Baleares / Balearic Islands	89	2,13	10.025.073,59	3,38	11	2,71	3.729,32	0,40	89	2,13	10.021.344,27	3,39	50,191	50,166
La Rioja / La Rioja	6	0,14	294.307,48	0,10	0	0,00	0,00	0,00	6	0,14	294.307,48	0,10	53,473	53,473
Madrid / Madrid	291	6,96	28.308.305,46	9,55	27	6,65	50.408,35	5,36	291	6,96	28.257.897,11	9,56	49,238	49,112
Murcia / Murcia	36	0,86	2.506.902,59	0,85	6	1,48	14.560,65	1,55	36	0,86	2.492.341,94	0,84	46,914	46,746
Navarra / Navarra	13	0,31	803.488,15	0,27	3	0,74	2.086,48	0,22	13	0,31	801.401,67	0,27	44,466	44,312
País Vasco / Basque Country	15	0,36	1.415.081,04	0,48	4	0,99	13.312,41	1,42	15	0,36	1.401.768,63	0,47	52,485	52,035
Total :	4.183	100,00	296.417.063,02	100,00	406	100,00	940.456,69	100,00	4.183	100,00	295.476.606,33	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,595	50,434
Media Simple / Average :			70.862,31				2.316,40				70.637,49		45,226	45,116
Mínimo / Minimum :			85,72				0,03				85,72		0,055	0,055
Máximo / Maximum :			1.115.572,48				149.636,06				1.115.572,48		87,745	87,745