

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	296	3,94	41.272.712,89	5,81	21	4,67	10.332,70	7,94	296	3,94	41.262.380,19	5,81	58,960	58,948
Aragón / Aragon	41	0,55	4.775.349,95	0,67	4	0,89	933,19	0,72	41	0,55	4.774.416,76	0,67	61,926	61,924
Asturias / Asturias	4	0,05	239.686,80	0,03	1	0,22	6,58	0,01	4	0,05	239.680,22	0,03	51,059	51,060
Canarias / Canary Islands	121	1,61	12.044.459,27	1,69	5	1,11	1.950,10	1,50	121	1,61	12.042.509,17	1,69	61,984	61,977
Cantabria / Cantabria	1	0,01	87.034,03	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	87.034,03	0,01	54,236	54,236
Castilla y León / Castilla-Leon	42	0,56	6.745.122,15	0,95	4	0,89	809,77	0,62	42	0,56	6.744.312,38	0,95	56,936	56,930
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	247	3,28	22.505.503,03	3,17	16	3,56	3.645,87	2,80	247	3,28	22.501.857,16	3,17	63,266	63,257
Cataluña / Catalonia	439	5,84	55.700.743,36	7,84	26	5,78	10.273,04	7,89	439	5,84	55.690.470,32	7,84	63,179	63,170
Comunidad Valenciana / Valencia	5.417	72,02	451.144.540,71	63,47	318	70,67	82.072,53	63,04	5.417	72,02	451.062.468,18	63,47	65,858	65,846
Extremadura / Extremadura	7	0,09	1.969.052,12	0,28	0	0,00	0,00	0,00	7	0,09	1.969.052,12	0,28	60,391	60,391
Galicia / Galicia	34	0,45	3.412.799,53	0,48	1	0,22	905,19	0,70	34	0,45	3.411.894,34	0,48	58,406	58,394
Islas Baleares / Balearic Islands	167	2,22	24.227.301,18	3,41	12	2,67	4.641,85	3,57	167	2,22	24.222.659,33	3,41	59,842	59,833
La Rioja / La Rioja	8	0,11	484.048,52	0,07	1	0,22	85,85	0,07	8	0,11	483.962,67	0,07	62,015	62,007
Madrid / Madrid	584	7,76	73.462.995,45	10,33	27	6,00	9.755,67	7,49	584	7,76	73.453.239,78	10,34	60,553	60,546
Murcia / Murcia	58	0,77	6.535.355,44	0,92	5	1,11	609,80	0,47	58	0,77	6.534.745,64	0,92	59,576	59,568
Navarra / Navarra	25	0,33	2.838.933,54	0,40	2	0,44	391,03	0,30	25	0,33	2.838.542,51	0,40	54,217	54,210
País Vasco / Basque Country	30	0,40	3.380.332,17	0,48	7	1,56	3.788,08	2,91	30	0,40	3.376.544,09	0,48	65,807	65,732
Total :	7.521	100,00	710.825.970,14	100,00	450	100,00	130.201,25	100,00	7.521	100,00	710.695.768,89	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													64,071	64,060
Media Simple / Average :			94.512,16				289,34				94.494,85		61,321	61,307
Mínimo / Minimum :			29,74				0,05				29,74		0,017	0,017
Máximo / Maximum :			1.554.487,15				2.343,97				1.554.487,15		99,635	99,635