

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	334	12,29	2.594.299,35	2,43	46	23,00	1.041.810,47	40,19	306	11,38	1.552.488,88	1,49	11,582	3,498
5,01 10,00	189	6,95	2.765.200,33	2,59	11	5,50	170.549,92	6,58	189	7,03	2.594.650,41	2,49	9,726	7,467
10,01 15,00	224	8,24	5.193.258,51	4,86	12	6,00	77.345,19	2,98	224	8,33	5.115.913,32	4,91	13,286	12,791
15,01 20,00	271	9,97	7.666.881,76	7,18	23	11,50	212.089,70	8,18	271	10,07	7.454.792,06	7,15	18,635	17,530
20,01 25,00	385	14,16	13.576.131,32	12,71	28	14,00	282.216,71	10,89	385	14,31	13.293.914,61	12,75	23,386	22,690
25,01 30,00	386	14,20	16.494.351,50	15,44	21	10,50	334.199,61	12,89	386	14,35	16.160.151,89	15,50	28,267	27,282
30,01 35,00	216	7,95	11.259.144,51	10,54	11	5,50	54.531,84	2,10	216	8,03	11.204.612,67	10,75	32,844	32,498
35,01 40,00	249	9,16	15.506.361,26	14,51	18	9,00	140.691,35	5,43	249	9,26	15.365.669,91	14,74	37,760	37,309
40,01 45,00	209	7,69	14.340.685,15	13,42	14	7,00	206.339,70	7,96	209	7,77	14.134.345,45	13,56	43,211	42,331
45,01 50,00	140	5,15	9.619.655,67	9,00	7	3,50	17.694,96	0,68	140	5,20	9.601.960,71	9,21	47,839	47,724
50,01 55,00	64	2,35	4.482.163,04	4,19	6	3,00	46.989,76	1,81	64	2,38	4.435.173,28	4,25	52,847	52,125
55,01 60,00	33	1,21	2.117.029,15	1,98	0	0,00	0,00	0,00	33	1,23	2.117.029,15	2,03	57,206	57,206
60,01 65,00	18	0,66	1.233.480,25	1,15	3	1,50	8.044,87	0,31	18	0,67	1.225.435,38	1,18	61,746	61,210
Total :	2.718	100,00	106.848.641,80	100,00	200	100,00	2.592.504,08	100,00	2.690	100,00	104.256.137,72	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,961	32,465
Media Simple / Average :			39.311,49				12.962,52				38.756,93		25,267	24,703
Mínimo / Minimum :			49,89				3,64				49,89		0,030	0,000
Máximo / Maximum :			482.981,39				139.768,88				482.981,39		85,808	62,565