

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	128	3,43	1.065.811,24	0,47	34	8,95	548.593,39	31,24	102	2,75	517.217,85	0,23	12,343	3,481
5,01 10,00	142	3,80	1.743.193,93	0,77	7	1,84	8.503,53	0,48	142	3,83	1.734.690,40	0,77	7,817	7,763
10,01 15,00	148	3,96	3.979.051,10	1,76	15	3,95	84.166,83	4,79	148	3,99	3.894.884,27	1,73	13,215	12,932
15,01 20,00	191	5,11	6.745.580,44	2,98	13	3,42	29.182,00	1,66	191	5,15	6.716.398,44	2,99	17,729	17,637
20,01 25,00	233	6,24	11.077.599,98	4,89	26	6,84	69.176,30	3,94	233	6,28	11.008.423,68	4,90	22,769	22,586
25,01 30,00	266	7,12	13.399.903,22	5,92	19	5,00	44.720,16	2,55	266	7,17	13.355.183,06	5,95	27,623	27,511
30,01 35,00	397	10,63	20.952.837,56	9,26	40	10,53	195.644,07	11,14	397	10,70	20.757.193,49	9,24	33,100	32,697
35,01 40,00	389	10,41	23.765.846,64	10,50	43	11,32	174.509,07	9,94	389	10,49	23.591.337,57	10,50	37,737	37,413
40,01 45,00	379	10,15	24.322.129,66	10,75	29	7,63	85.611,97	4,87	379	10,22	24.236.517,69	10,79	42,651	42,485
45,01 50,00	447	11,97	32.969.801,74	14,57	44	11,58	150.071,89	8,54	447	12,05	32.819.729,85	14,61	47,840	47,592
50,01 55,00	378	10,12	29.542.151,42	13,05	38	10,00	86.595,11	4,93	378	10,19	29.455.556,31	13,12	52,553	52,387
55,01 60,00	274	7,34	24.725.218,88	10,92	27	7,11	195.372,07	11,12	274	7,39	24.529.846,81	10,92	57,899	57,378
60,01 65,00	190	5,09	17.319.411,00	7,65	30	7,89	63.372,99	3,61	190	5,12	17.256.038,01	7,68	62,725	62,458
65,01 70,00	72	1,93	6.129.039,54	2,71	6	1,58	6.144,93	0,35	72	1,94	6.122.894,61	2,73	67,328	67,259
70,01 75,00	55	1,47	4.734.730,85	2,09	3	0,79	7.077,81	0,40	55	1,48	4.727.653,04	2,11	72,445	72,329
75,01 80,00	42	1,12	3.558.579,83	1,57	4	1,05	6.583,65	0,37	42	1,13	3.551.996,18	1,58	77,742	77,598
80,01 85,00	4	0,11	302.670,01	0,13	2	0,53	980,77	0,06	4	0,11	301.689,24	0,13	80,580	80,317
Total :	3.735	100,00	226.333.557,04	100,00	380	100,00	1.756.306,54	100,00	3.709	100,00	224.577.250,50	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													44,861	44,684
Media Simple / Average :			60.598,01				4.621,86				60.549,27		38,754	38,492
Mínimo / Minimum :			1,24				0,64				71,95		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			869.873,38				82.457,95				869.873,38		85,808	81,268