

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/03/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	113	2,94	726.034,34	0,30	24	5,33	119.212,29	9,91	104	2,71	606.822,05	0,25	5,838	3,659
5,01 10,00	135	3,51	1.792.529,07	0,75	17	3,78	36.811,41	3,06	135	3,52	1.755.717,66	0,74	8,066	7,807
10,01 15,00	165	4,29	3.912.592,11	1,63	13	2,89	44.779,79	3,72	165	4,30	3.867.812,32	1,62	13,231	13,060
15,01 20,00	184	4,78	6.765.907,20	2,82	12	2,67	21.119,33	1,76	184	4,79	6.744.787,87	2,83	17,793	17,729
20,01 25,00	227	5,90	10.041.374,83	4,19	20	4,44	29.208,05	2,43	227	5,91	10.012.166,78	4,20	22,587	22,519
25,01 30,00	255	6,63	13.445.242,59	5,61	30	6,67	58.546,07	4,87	255	6,64	13.386.696,52	5,61	27,583	27,451
30,01 35,00	348	9,05	19.528.203,47	8,14	34	7,56	104.653,44	8,70	348	9,07	19.423.550,03	8,14	32,988	32,747
35,01 40,00	433	11,26	26.076.787,98	10,87	57	12,67	204.624,82	17,02	433	11,28	25.872.163,16	10,84	37,858	37,509
40,01 45,00	394	10,24	25.889.353,44	10,80	36	8,00	70.752,12	5,88	394	10,27	25.818.601,32	10,82	42,672	42,542
45,01 50,00	393	10,22	29.697.321,18	12,38	46	10,22	100.627,51	8,37	393	10,24	29.596.693,67	12,40	47,693	47,514
50,01 55,00	464	12,06	35.067.168,20	14,62	62	13,78	142.239,10	11,83	464	12,09	34.924.929,10	14,64	52,556	52,320
55,01 60,00	300	7,80	27.751.345,25	11,57	42	9,33	143.112,64	11,90	300	7,82	27.608.232,61	11,57	57,751	57,412
60,01 65,00	215	5,59	19.673.043,06	8,20	26	5,78	85.889,11	7,14	215	5,60	19.587.153,95	8,21	62,784	62,473
65,01 70,00	103	2,68	9.219.864,86	3,84	14	3,11	23.763,04	1,98	103	2,68	9.196.101,82	3,85	67,126	66,943
70,01 75,00	58	1,51	5.063.786,25	2,11	6	1,33	8.795,41	0,73	58	1,51	5.054.990,84	2,12	72,729	72,598
75,01 80,00	43	1,12	3.843.428,80	1,60	7	1,56	5.224,64	0,43	43	1,12	3.838.204,16	1,61	77,623	77,519
80,01 85,00	17	0,44	1.332.156,55	0,56	4	0,89	3.051,57	0,25	17	0,44	1.329.104,98	0,56	81,049	80,848
Total :	3.847	100,00	239.826.139,18	100,00	450	100,00	1.202.410,34	100,00	3.838	100,00	238.623.728,84	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													45,931	45,736
Media Simple / Average :			62.341,08				2.672,02				62.173,98		39,844	39,659
Mínimo / Minimum :			1,24				0,52				9,79		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			899.565,99				55.111,18				899.565,99		87,118	82,558