

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	89	2,25	653.616,91	0,25	17	3,43	114.887,96	9,35	80	2,03	538.728,95	0,21	6,073	3,756
5,01 10,00	129	3,26	1.745.890,38	0,68	16	3,23	7.452,51	0,61	129	3,27	1.738.437,87	0,68	7,717	7,682
10,01 15,00	146	3,69	2.981.960,41	1,15	12	2,42	45.341,79	3,69	146	3,70	2.936.618,62	1,14	12,977	12,744
15,01 20,00	198	5,00	7.513.751,66	2,91	20	4,04	30.641,21	2,49	198	5,01	7.483.110,45	2,91	17,724	17,653
20,01 25,00	222	5,61	9.668.316,18	3,74	20	4,04	16.604,44	1,35	222	5,62	9.651.711,74	3,75	22,595	22,557
25,01 30,00	236	5,96	12.796.160,05	4,95	25	5,05	51.698,23	4,21	236	5,97	12.744.461,82	4,96	27,806	27,681
30,01 35,00	283	7,15	16.935.260,92	6,56	31	6,26	49.021,58	3,99	283	7,16	16.886.239,34	6,57	32,802	32,695
35,01 40,00	426	10,76	27.059.678,88	10,48	50	10,10	241.819,24	19,69	426	10,78	26.817.859,64	10,43	38,058	37,637
40,01 45,00	426	10,76	28.259.124,24	10,94	54	10,91	96.913,32	7,89	426	10,78	28.162.210,92	10,96	42,562	42,401
45,01 50,00	418	10,56	31.749.772,82	12,29	53	10,71	187.970,26	15,31	418	10,58	31.561.802,56	12,28	47,890	47,555
50,01 55,00	499	12,60	37.416.731,07	14,49	71	14,34	114.043,07	9,29	499	12,63	37.302.688,00	14,51	52,945	52,769
55,01 60,00	339	8,56	31.072.317,87	12,03	51	10,30	101.555,90	8,27	339	8,58	30.970.761,97	12,05	57,624	57,426
60,01 65,00	242	6,11	22.638.113,94	8,76	34	6,87	115.513,94	9,41	242	6,13	22.522.600,00	8,76	62,679	62,329
65,01 70,00	155	3,92	14.241.857,98	5,51	18	3,64	41.751,74	3,40	155	3,92	14.200.106,24	5,52	67,016	66,794
70,01 75,00	64	1,62	5.960.789,24	2,31	8	1,62	2.036,97	0,17	64	1,62	5.958.752,27	2,32	72,294	72,270
75,01 80,00	54	1,36	4.633.950,75	1,79	11	2,22	8.450,60	0,69	54	1,37	4.625.500,15	1,80	77,187	77,046
80,01 85,00	33	0,83	2.962.099,85	1,15	4	0,81	2.402,16	0,20	33	0,84	2.959.697,69	1,15	81,761	81,690
Total :	3.959	100,00	258.289.393,15	100,00	495	100,00	1.228.104,92	100,00	3.950	100,00	257.061.288,23	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,419	47,226
Media Simple / Average :			65.241,07				2.481,02				65.078,81		41,567	41,400
Mínimo / Minimum :			1,24				0,13				78,07		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			960.076,65				61.008,79				960.076,65		87,118	84,233