

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	90	2,25	631.611,24	0,24	18	3,66	198.561,30	17,40	80	2,00	433.049,94	0,16	10,783	3,486
5,01 10,00	119	2,97	1.859.689,11	0,70	13	2,64	5.827,36	0,51	119	2,98	1.853.861,75	0,70	7,656	7,628
10,01 15,00	137	3,42	2.789.323,58	1,05	13	2,64	34.396,45	3,01	137	3,43	2.754.927,13	1,04	13,032	12,833
15,01 20,00	185	4,62	6.606.852,93	2,49	20	4,07	15.644,07	1,37	185	4,63	6.591.208,86	2,50	17,642	17,588
20,01 25,00	236	5,90	10.492.215,98	3,96	21	4,27	20.901,84	1,83	236	5,91	10.471.314,14	3,97	22,478	22,434
25,01 30,00	228	5,70	12.449.952,83	4,70	25	5,08	22.856,31	2,00	228	5,71	12.427.096,52	4,71	27,771	27,719
30,01 35,00	277	6,92	16.747.993,84	6,32	31	6,30	40.966,71	3,59	277	6,94	16.707.027,13	6,33	32,803	32,718
35,01 40,00	396	9,89	24.970.823,53	9,42	39	7,93	177.070,65	15,52	396	9,92	24.793.752,88	9,40	37,931	37,592
40,01 45,00	459	11,47	31.213.697,04	11,78	57	11,59	116.015,24	10,17	459	11,50	31.097.681,80	11,79	42,573	42,402
45,01 50,00	418	10,44	31.895.203,24	12,04	50	10,16	150.157,21	13,16	418	10,47	31.745.046,03	12,03	47,897	47,637
50,01 55,00	478	11,94	36.144.104,03	13,64	57	11,59	104.835,71	9,19	478	11,97	36.039.268,32	13,66	52,942	52,771
55,01 60,00	391	9,77	34.479.255,98	13,01	52	10,57	90.055,98	7,89	391	9,79	34.389.200,00	13,04	57,468	57,310
60,01 65,00	249	6,22	23.228.871,14	8,77	41	8,33	112.875,65	9,89	249	6,24	23.115.995,49	8,76	62,582	62,248
65,01 70,00	178	4,45	16.959.441,61	6,40	25	5,08	38.135,07	3,34	178	4,46	16.921.306,54	6,41	67,088	66,916
70,01 75,00	68	1,70	6.248.977,85	2,36	9	1,83	3.328,07	0,29	68	1,70	6.245.649,78	2,37	72,481	72,443
75,01 80,00	56	1,40	4.813.237,30	1,82	13	2,64	6.774,00	0,59	56	1,40	4.806.463,30	1,82	77,397	77,287
80,01 85,00	38	0,95	3.414.647,66	1,29	8	1,63	2.760,37	0,24	38	0,95	3.411.887,29	1,29	82,198	82,128
Total :	4.003	100,00	264.945.898,89	100,00	492	100,00	1.141.161,99	100,00	3.993	100,00	263.804.736,90	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,939	47,777
Media Simple / Average :			66.186,83				2.319,43				66.066,80		42,192	42,035
Mínimo / Minimum :			1,24				0,14				79,50		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			989.975,51				88.916,48				989.975,51		87,118	84,879