

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	73	1,80	512.404,66	0,19	7	1,84	44.399,98	4,90	71	1,75	468.004,68	0,17	5,408	3,888
5,01 10,00	110	2,71	1.784.226,26	0,64	7	1,84	2.135,24	0,24	110	2,71	1.782.091,02	0,65	7,548	7,537
10,01 15,00	130	3,20	2.684.884,90	0,97	9	2,36	26.319,49	2,91	130	3,20	2.658.565,41	0,96	13,002	12,832
15,01 20,00	182	4,48	6.414.896,16	2,32	11	2,89	1.814,73	0,20	182	4,48	6.413.081,43	2,33	17,866	17,861
20,01 25,00	236	5,80	10.734.401,19	3,88	15	3,94	16.239,88	1,79	236	5,81	10.718.161,31	3,89	22,918	22,882
25,01 30,00	227	5,58	11.306.081,35	4,09	19	4,99	16.965,79	1,87	227	5,59	11.289.115,56	4,09	27,813	27,769
30,01 35,00	252	6,20	15.445.488,72	5,58	21	5,51	32.038,56	3,54	252	6,20	15.413.450,16	5,59	32,646	32,568
35,01 40,00	366	9,00	24.587.363,32	8,89	27	7,09	104.132,91	11,50	366	9,01	24.483.230,41	8,88	37,806	37,606
40,01 45,00	461	11,34	32.491.452,20	11,74	44	11,55	124.882,97	13,79	461	11,34	32.366.569,23	11,74	42,817	42,636
45,01 50,00	461	11,34	33.193.199,04	12,00	60	15,75	161.630,09	17,84	461	11,34	33.031.568,95	11,98	47,962	47,699
50,01 55,00	404	9,94	33.365.722,30	12,06	34	8,92	89.238,79	9,85	404	9,94	33.276.483,51	12,07	52,750	52,596
55,01 60,00	504	12,40	41.699.547,93	15,07	61	16,01	101.956,20	11,26	504	12,40	41.597.591,73	15,08	57,469	57,319
60,01 65,00	276	6,79	26.774.473,16	9,68	33	8,66	124.575,97	13,75	276	6,79	26.649.897,19	9,66	62,797	62,480
65,01 70,00	196	4,82	18.710.255,13	6,76	19	4,99	48.952,58	5,40	196	4,82	18.661.302,55	6,77	67,511	67,308
70,01 75,00	76	1,87	6.973.506,36	2,52	0	0,00	0,00	0,00	76	1,87	6.973.506,36	2,53	72,368	72,368
75,01 80,00	64	1,57	5.787.360,65	2,09	8	2,10	6.735,87	0,74	64	1,57	5.780.624,78	2,10	77,481	77,392
80,01 85,00	46	1,13	4.117.363,15	1,49	5	1,31	2.948,43	0,33	46	1,13	4.114.414,72	1,49	82,745	82,687
85,01 90,00	2	0,05	117.492,20	0,04	1	0,26	891,84	0,10	2	0,05	116.600,36	0,04	86,438	85,778
Total :	4.066	100,00	276.700.118,68	100,00	381	100,00	905.859,32	100,00	4.064	100,00	275.794.259,36	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													48,963	48,800
Media Simple / Average :			68.052,17				2.377,58				67.862,76		43,416	43,296
Mínimo / Minimum :			43,75				0,04				43,75		0,014	0,000
Máximo / Maximum :			1.038.449,93				49.796,61				1.038.449,93		87,118	85,943