

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	61	1,44	293.553,42	0,10	5	1,44	3.853,03	0,44	60	1,41	289.700,39	0,09	3,556	3,556
5,01 10,00	90	2,12	1.638.415,85	0,53	8	2,31	6.504,53	0,75	90	2,12	1.631.911,32	0,53	7,718	7,677
10,01 15,00	127	2,99	2.838.837,07	0,92	8	2,31	18.911,74	2,18	127	2,99	2.819.925,33	0,92	12,963	12,838
15,01 20,00	154	3,62	4.821.469,22	1,57	7	2,02	12.796,49	1,48	154	3,63	4.808.672,73	1,57	18,010	17,954
20,01 25,00	196	4,61	9.211.405,61	3,00	11	3,17	7.378,70	0,85	196	4,61	9.204.026,91	3,00	22,681	22,661
25,01 30,00	232	5,46	12.107.430,60	3,94	10	2,88	7.859,27	0,91	232	5,46	12.099.571,33	3,95	27,680	27,660
30,01 35,00	243	5,72	14.878.064,07	4,84	15	4,32	49.973,19	5,76	243	5,72	14.828.090,88	4,84	32,768	32,626
35,01 40,00	321	7,55	21.929.247,82	7,13	24	6,92	54.544,54	6,29	321	7,56	21.874.703,28	7,13	38,021	37,899
40,01 45,00	387	9,11	28.665.750,75	9,32	34	9,80	229.728,42	26,50	387	9,11	28.436.022,33	9,28	43,052	42,628
45,01 50,00	484	11,39	36.945.321,50	12,02	50	14,41	89.728,44	10,35	484	11,39	36.855.593,06	12,02	47,600	47,477
50,01 55,00	483	11,37	39.999.352,87	13,01	46	13,26	141.836,88	16,36	483	11,37	39.857.515,99	13,00	52,615	52,409
55,01 60,00	493	11,60	41.517.298,58	13,50	34	9,80	51.161,93	5,90	493	11,61	41.466.136,65	13,53	57,871	57,793
60,01 65,00	415	9,77	38.334.616,55	12,47	46	13,26	119.946,70	13,84	415	9,77	38.214.669,85	12,46	62,243	62,031
65,01 70,00	281	6,61	27.548.698,18	8,96	30	8,65	46.293,29	5,34	281	6,61	27.502.404,89	8,97	67,473	67,356
70,01 75,00	122	2,87	11.555.612,25	3,76	7	2,02	18.279,30	2,11	122	2,87	11.537.332,95	3,76	72,247	72,118
75,01 80,00	69	1,62	6.974.747,11	2,27	3	0,86	653,66	0,08	69	1,62	6.974.093,45	2,27	77,182	77,175
80,01 85,00	57	1,34	5.046.933,22	1,64	7	2,02	5.334,87	0,62	57	1,34	5.041.598,35	1,64	82,417	82,329
85,01 90,00	34	0,80	3.144.032,17	1,02	2	0,58	2.084,37	0,24	34	0,80	3.141.947,80	1,02	86,380	86,322
Total :	4.249	100,00	307.450.786,84	100,00	347	100,00	866.869,35	100,00	4.248	100,00	306.583.917,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													51,417	51,271
Media Simple / Average :			72.358,39				2.498,18				72.171,36		46,155	46,052
Mínimo / Minimum :			19,42				0,12				19,42		0,013	0,013
Máximo / Maximum :			1.154.785,46				130.199,62				1.154.785,46		88,644	88,644