

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	1	0,02	3.326,21	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	3.326,21	0,00	6,805%	171,236
1995	2	0,04	9.772,63	0,00	1	0,25	479,67	0,19	2	0,04	9.292,96	0,00	7,134%	164,772
1996	3	0,06	28.075,68	0,01	1	0,25	36,16	0,01	3	0,06	28.039,52	0,01	6,788%	146,403
1997	26	0,54	687.052,47	0,18	0	0,00	0,00	0,00	26	0,54	687.052,47	0,18	5,900%	136,877
1998	20	0,41	505.629,54	0,13	0	0,00	0,00	0,00	20	0,41	505.629,54	0,13	5,665%	127,470
1999	5	0,10	141.275,80	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	141.275,80	0,04	6,365%	112,705
2000	20	0,41	1.250.497,47	0,32	2	0,50	1.569,72	0,62	20	0,41	1.248.927,75	0,32	5,841%	99,118
2001	44	0,91	2.686.132,36	0,69	8	1,99	4.371,66	1,73	44	0,91	2.681.760,70	0,69	6,209%	90,639
2002	56	1,16	3.683.520,18	0,95	7	1,74	4.417,05	1,75	56	1,16	3.679.103,13	0,95	5,944%	77,428
2003	566	11,73	45.531.956,50	11,74	38	9,45	14.968,48	5,94	566	11,73	45.516.988,02	11,75	5,971%	62,409
2004	4.082	84,60	333.166.892,20	85,94	345	85,82	226.129,17	89,74	4.081	84,60	332.940.763,03	85,93	5,973%	53,860
Total :	4.825	100,00	387.694.131,04	100,00	402	100,00	251.971,91	100,00	4.824	100,00	387.442.159,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,973%	55,764
Media Simple / Average :			80.351,12				626,80				80.315,54		6,001%	56,150
Mínimo / Minimum :			1,99				0,04				1,99		4,599%	27/09/1994
Máximo / Maximum :			1.370.561,18				22.936,34				1.370.561,18		7,384%	31/12/2004