

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2005

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	1	0,01	15.302,57	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	15.302,57	0,00	4,250%	135,207
1995	2	0,03	29.750,07	0,00	1	0,22	418,85	0,32	2	0,03	29.331,22	0,00	4,346%	129,362
1996	8	0,11	159.751,03	0,02	1	0,22	249,58	0,19	8	0,11	159.501,45	0,02	3,574%	109,529
1997	44	0,59	1.468.914,93	0,21	1	0,22	307,02	0,24	44	0,59	1.468.607,91	0,21	3,506%	101,436
1998	30	0,40	1.057.261,57	0,15	1	0,22	108,69	0,08	30	0,40	1.057.152,88	0,15	3,331%	91,196
1999	9	0,12	311.951,82	0,04	3	0,67	502,68	0,39	9	0,12	311.449,14	0,04	3,807%	77,143
2000	34	0,45	2.744.238,69	0,39	5	1,11	1.554,44	1,19	34	0,45	2.742.684,25	0,39	3,514%	63,780
2001	71	0,94	4.858.565,70	0,68	7	1,56	1.156,32	0,89	71	0,94	4.857.409,38	0,68	3,352%	54,519
2002	96	1,28	7.311.490,32	1,03	13	2,89	4.157,58	3,19	96	1,28	7.307.332,74	1,03	3,375%	41,522
2003	911	12,11	85.876.140,91	12,08	60	13,33	18.848,45	14,48	911	12,11	85.857.292,46	12,08	3,229%	26,417
2004	6.315	83,96	606.992.602,53	85,39	358	79,56	102.897,64	79,03	6.315	83,96	606.889.704,89	85,39	3,215%	17,784
Total :	7.521	100,00	710.825.970,14	100,00	450	100,00	130.201,25	100,00	7.521	100,00	710.695.768,89	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			94.512,16					289,34					3,222%	19,835
Mínimo / Minimum :			29,74					0,05					3,267%	20,259
Máximo / Maximum :			1.554.487,15					2.343,97					2,353%	27/09/1994
													5,000%	31/12/2004

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*