MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final */ Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios (CTHs)** */ Mortgage loans*
Fecha */ Date:* **31/12/2010**
Divisa */ Currency:* **EUR**

Intervalos anuales *Annual Intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interés *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
2010	1	0,02	3.034,29	0,00	1	0,29	3.034,29	0,35	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2011	28	0,66	105.214,06	0,03	0	0,00	0,00	0,00	28	0,66	105.214,06	0,03	2,407%	8,131
2012	36	0,85	487.235,67	0,16	0	0,00	0,00	0,00	36	0,85	487.235,67	0,16	2,294%	20,007
2013	39	0,92	537.065,76	0,17	2	0,58	962,30	0,11	39	0,92	536.103,46	0,17	2,373%	31,421
2014	140	3,29	3.398.106,63	1,11	9	2,59	40.647,74	4,69	140	3,30	3.357.458,89	1,10	2,328%	43,007
2015	26	0,61	787.381,83	0,26	0	0,00	0,00	0,00	26	0,61	787.381,83	0,26	2,344%	54,755
2016	76	1,79	3.604.903,08	1,17	4	1,15	2.382,53	0,27	76	1,79	3.602.520,55	1,18	2,241%	66,110
2017	56	1,32	2.785.121,65	0,91	1	0,29	382,42	0,04	56	1,32	2.784.739,23	0,91	2,342%	78,549
2018	104	2,45	6.518.909,36	2,12	9	2,59	22.377,02	2,58	104	2,45	6.496.532,34	2,12	2,259%	91,699
2019	456	10,73	28.188.500,43	9,17	55	15,85	301.021,35	34,73	456	10,73	27.887.479,08	9,10	2,282%	102,531
2020	44	1,04	2.522.600,62	0,82	1	0,29	1.091,81	0,13	44	1,04	2.521.508,81	0,82	2,259%	112,255
2021	59	1,39	3.069.620,85	1,00	3	0,86	14.438,79	1,67	59	1,39	3.055.182,06	1,00	2,284%	126,228
2022	86	2,02	4.765.466,49	1,55	5	1,44	11.589,97	1,34	86	2,02	4.753.876,52	1,55	2,297%	139,448
2023	199	4,68	13.703.997,47	4,46	13	3,75	18.238,38	2,10	199	4,68	13.685.759,09	4,46	2,262%	152,336
2024	1.129	26,57	74.813.301,07	24,33	84	24,21	202.794,08	23,39	1.129	26,58	74.610.506,99	24,34	2,288%	161,863
2025	59	1,39	4.131.152,95	1,34	2	0,58	615,35	0,07	59	1,39	4.130.537,60	1,35	2,229%	173,965
2026	63	1,48	4.531.493,67	1,47	4	1,15	2.650,00	0,31	63	1,48	4.528.843,67	1,48	2,218%	185,656
2027	73	1,72	5.229.003,86	1,70	8	2,31	15.357,19	1,77	73	1,72	5.213.646,67	1,70	2,210%	199,019
2028	123	2,89	10.066.529,48	3,27	9	2,59	32.092,42	3,70	123	2,90	10.034.437,06	3,27	2,293%	212,415
2029	652	15,34	56.142.642,59	18,26	63	18,16	101.379,94	11,69	652	15,35	56.041.262,65	18,28	2,291%	222,237
2030	39	0,92	3.659.561,22	1,19	2	0,58	414,89	0,05	39	0,92	3.659.146,33	1,19	2,173%	233,585
2031	42	0,99	3.679.767,66	1,20	6	1,73	1.554,34	0,18	42	0,99	3.678.213,32	1,20	2,355%	245,917
2032	75	1,77	7.283.602,06	2,37	4	1,15	2.801,12	0,32	75	1,77	7.280.800,94	2,37	2,259%	257,312
2033	88	2,07	8.832.161,28	2,87	7	2,02	3.840,83	0,44	88	2,07	8.828.320,45	2,88	2,202%	271,683
2034	540	12,71	56.514.460,16	18,38	51	14,70	64.224,95	7,41	540	12,71	56.450.235,21	18,41	2,241%	282,299
2035	16	0,38	2.089.952,65	0,68	4	1,15	22.977,64	2,65	16	0,38	2.066.975,01	0,67	2,130%	288,190

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento */ Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual */ Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios (CTHs)** / *Mortgage loans*
Fecha / *Date:* **31/12/2010**
Divisa / *Currency:* **EUR**

Intervalos anuales *Annual Intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interés *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
Total :	4.249	100,00	307.450.786,84	100,00	347	100,00	866.869,35	100,00	4.248	100,00	306.583.917,49	100,00		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													2,270%	193,636
Media Simple / *Average* :			72.358,39				2.498,18				72.171,36		2,308%	174,097
Mínimo / *Minimum* :			19,42				0,12				19,42		1,465%	01/01/2011
Máximo / *Maximum* :			1.154.785,46				130.199,62				1.154.785,46		3,635%	15/01/2035

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*