

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2008	21	0,39	85.423,93	0,02	2	0,49	1.214,23	0,59	21	0,39	84.209,70	0,02	5,155%	7,378
2009	20	0,37	186.751,60	0,04	2	0,49	2.155,79	1,05	20	0,37	184.595,81	0,04	5,415%	18,604
2010	20	0,37	413.936,59	0,09	2	0,49	821,85	0,40	20	0,37	413.114,74	0,09	5,575%	32,385
2011	26	0,48	511.835,52	0,11	1	0,24	127,80	0,06	26	0,48	511.707,72	0,11	5,453%	41,764
2012	53	0,99	1.852.172,98	0,40	2	0,49	2.742,19	1,33	53	0,99	1.849.430,79	0,40	5,372%	54,997
2013	38	0,71	1.707.766,18	0,37	2	0,49	482,28	0,23	38	0,71	1.707.283,90	0,37	5,201%	64,928
2014	197	3,67	8.691.856,00	1,90	12	2,91	4.999,49	2,43	197	3,67	8.686.856,51	1,90	5,396%	78,782
2015	33	0,61	1.697.378,64	0,37	1	0,24	361,18	0,18	33	0,61	1.697.017,46	0,37	5,425%	91,035
2016	87	1,62	6.525.747,38	1,42	4	0,97	2.434,82	1,18	87	1,62	6.523.312,56	1,42	5,302%	101,786
2017	61	1,14	4.409.521,32	0,96	1	0,24	318,75	0,15	61	1,14	4.409.202,57	0,96	5,362%	114,998
2018	104	1,94	9.662.964,91	2,11	5	1,21	3.551,90	1,73	104	1,94	9.659.413,01	2,11	5,353%	128,107
2019	572	10,66	46.667.852,22	10,18	52	12,62	49.809,61	24,21	572	10,66	46.618.042,61	10,17	5,342%	138,525
2020	50	0,93	3.885.491,99	0,85	1	0,24	32,33	0,02	50	0,93	3.885.459,66	0,85	5,308%	148,781
2021	66	1,23	4.717.482,96	1,03	9	2,18	1.890,26	0,92	66	1,23	4.715.592,70	1,03	5,363%	161,964
2022	99	1,84	6.751.156,08	1,47	7	1,70	10.545,30	5,13	99	1,84	6.740.610,78	1,47	5,326%	175,455
2023	242	4,51	19.971.984,62	4,35	20	4,85	28.301,37	13,75	242	4,51	19.943.683,25	4,35	5,351%	188,296
2024	1.477	27,51	114.978.319,76	25,07	100	24,27	38.297,80	18,61	1.477	27,51	114.940.021,96	25,07	5,348%	197,963
2025	74	1,38	5.942.099,00	1,30	5	1,21	1.350,87	0,66	74	1,38	5.940.748,13	1,30	5,330%	209,924
2026	66	1,23	5.659.318,24	1,23	7	1,70	1.112,15	0,54	66	1,23	5.658.206,09	1,23	5,325%	221,957
2027	90	1,68	7.873.710,74	1,72	7	1,70	2.139,34	1,04	90	1,68	7.871.571,40	1,72	5,263%	234,355
2028	147	2,74	13.889.222,40	3,03	12	2,91	3.487,77	1,70	147	2,74	13.885.734,63	3,03	5,391%	248,160
2029	808	15,05	78.226.015,18	17,06	68	16,50	28.528,48	13,87	808	15,05	78.197.486,70	17,06	5,341%	258,192
2030	51	0,95	5.098.148,94	1,11	5	1,21	755,35	0,37	51	0,95	5.097.393,59	1,11	5,233%	269,862
2031	60	1,12	6.416.870,08	1,40	4	0,97	1.023,23	0,50	60	1,12	6.415.846,85	1,40	5,419%	282,363
2032	96	1,79	10.594.988,43	2,31	6	1,46	880,32	0,43	96	1,79	10.594.108,11	2,31	5,373%	293,587
2033	104	1,94	11.560.742,29	2,52	14	3,40	1.571,85	0,76	104	1,94	11.559.170,44	2,52	5,354%	307,508
2034	688	12,82	78.309.014,82	17,08	59	14,32	14.725,29	7,16	688	12,82	78.294.289,53	17,08	5,344%	318,368
2035	18	0,34	2.321.632,09	0,51	2	0,49	2.093,51	1,02	18	0,34	2.319.538,58	0,51	5,079%	324,188

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2007

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	5.368	100,00	458.609.404,89	100,00	412	100,00	205.755,11	100,00	5.368	100,00	458.403.649,78	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,344%	223,611
Media Simple / <i>Average</i> :			85.433,94				499,41				85.395,61		5,374%	208,602
Mínimo / <i>Minimum</i> :			28,21				0,23				28,21		3,780%	05/01/2008
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.460.105,97				23.360,24				1.460.105,97		6,753%	15/01/2035