

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/01/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.878	100,00	245.559.885,73	100,00	457	100,00	1.300.482,70	100,00	3.869	100,00	244.259.403,03	100,00	2,068%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.878	100,00	245.559.885,73	100,00	457	100,00	1.300.482,70	100,00	3.869	100,00	244.259.403,03	100,00	2,068%	0,945	0,250	2,250
Total :	3.878	100,00	245.559.885,73	100,00	457	100,00	1.300.482,70	100,00	3.869	100,00	244.259.403,03	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,068%			
Media Simple / <i>Average</i> :			63.321,27				2.845,70				63.132,44		2,124%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1,24				0,17				75,67		1,088%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			911.399,83				68.081,24				911.399,83		3,754%			