

## MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Cedentes/Emisores / *Distribution by Originators/Issuers*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2007

Divisa / *Currency*: EUR

| Cedente/Emisor<br><i>Originator/Issuer</i>  | Principal Titulizado<br><i>Securitized Principal</i> |       |        |                         |        | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |        |                         |        | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |        |                         |        | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |        |                         |        |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|--------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|
|                                             | Fecha / <i>Date</i>                                  | Num.  | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                   | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      |
| Bancaja                                     | 27/06/2005                                           | 8.217 | 100,00 | 800.024.167,19          | 100,00 | 5.368                                                           | 100,00 | 458.609.404,89          | 100,00 | 412                                                    | 100,00 | 205.755,11              | 100,00 | 5.368                                                           | 100,00 | 458.403.649,78          | 100,00 |
| Total :                                     |                                                      | 8.217 | 100,00 | 800.024.167,19          | 100,00 | 5.368                                                           | 100,00 | 458.609.404,89          | 100,00 | 412                                                    | 100,00 | 205.755,11              | 100,00 | 5.368                                                           | 100,00 | 458.403.649,78          | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : |                                                      |       |        | 97.362,07               |        | 85.433,94                                                       |        | 499,41                  |        | 85.395,61                                              |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |
| Media Simple / <i>Average</i> :             |                                                      |       |        | 1.231,16                |        | 28,21                                                           |        | 0,23                    |        | 28,21                                                  |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |
| Mínimo / <i>Minimum</i> :                   |                                                      |       |        | 1.816.506,15            |        | 1.460.105,97                                                    |        | 23.360,24               |        | 1.460.105,97                                           |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |
| Máximo / <i>Maximum</i> :                   |                                                      |       |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |                                                        |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |