

Fecha: 31/08/2017
Divisa: EUR

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		5.277.089,51	-0,329%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		86.921,61	
Ints. cobrados ptes de ingreso		5.086,99	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europa de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
 Registro oficial CNMV: C/ Edison 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/08/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388131

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
JP Morgan
IXIS CIB
Fortis Bank
Banco Pastor

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
Barclays Bank

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	2.903	8.217
Principal		
Pendiente vencimiento	125.741.523,74	800.024.167,19
Medio	43.314,34	97.362,07
Mínimo	0,00	1.231,16
Máximo	572.853,04	1.816.506,15
Interés nominal		
Medio ponderado	0,85%	3,28%
Mínimo	0,10%	2,05%
Máximo	3,55%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	139	256
Mínimo	04/09/2017	29/06/2005
Máximo	15/01/2035	15/01/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,74	7,47	0,08	7,30
10,01 - 20%	10,35	15,24	0,67	15,70
20,01 - 30%	21,59	25,86	1,97	25,70
30,01 - 40%	26,85	34,75	4,61	35,91
40,01 - 50%	23,84	44,57	8,29	45,48
50,01 - 60%	11,12	53,70	15,54	55,54
60,01 - 70%	2,51	63,47	27,42	65,78
70,01 - 80%			29,05	75,38
80,01 - 90%			6,66	84,37
90,01 - 100%			5,71	95,28
Medio ponderado		34,96		65,67
Mínimo		0,00		0,77
Máximo		66,75		99,71

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,37%	0,41%	0,42%	0,72%
Tasa anual equivalente	1,25%	4,32%	4,79%	4,87%	8,27%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	6,26%	5,76%
Aragón	0,63%	0,67%
Asturias	0,03%	0,03%
Canarias	2,10%	1,64%
Cantabria		0,01%
Castilla y León	0,64%	0,87%
Castilla-La Mancha	3,57%	3,07%
Cataluña	8,95%	8,13%
Comunidad Valenciana	60,34%	62,64%
Extremadura	0,25%	0,26%
Galicia	0,18%	0,49%
Islas Baleares	3,83%	3,36%
La Rioja	0,11%	0,08%
Madrid	11,73%	11,21%
Murcia	0,66%	0,92%
Navarra	0,16%	0,38%
País Vasco	0,56%	0,47%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	83	23.308,02	1.993,27	0,00	25.301,29	1,08	3.675.154,14	3.700.455,43	31,32	27,10
De > 1 a ≤ 2 Meses	16	12.570,06	1.244,07	0,00	13.814,13	0,59	936.170,29	949.984,42	8,04	25,76
De > 2 a ≤ 3 Meses	13	15.029,68	1.799,95	0,00	16.829,63	0,72	815.075,01	831.904,64	7,04	37,01
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	18.614,77	1.622,85	0,00	20.237,62	0,86	416.257,63	436.495,25	3,69	27,66
De > 6 a < 12 Meses	11	27.762,75	2.777,06	0,00	30.539,81	1,30	420.226,80	450.766,61	3,82	36,96
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	13.717,46	1.706,05	0,00	15.423,51	0,66	116.878,42	132.301,93	1,12	30,08
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	22.612,38	2.680,62	0,00	25.293,00	1,08	129.461,15	154.754,15	1,31	45,81
De ≥ 24 Años	64	1.832.673,04	370.213,58	0,00	2.202.886,62	93,73	2.953.685,12	5.156.571,74	43,65	40,18
Subtotal	202	1.966.288,16	384.037,45	0,00	2.350.325,61	100,00	9.462.908,56	11.813.234,17	100,00	32,81
Dudosos (subjettivos)										
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	19.543,28	36,30	0,00	19.579,58	2,92	0,00	19.579,58	2,92	8,41
De > 6 a < 12 Meses	1	21.320,21	249,37	0,00	21.569,58	3,22	0,00	21.569,58	3,22	16,99
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	1.177,05	58,20	0,00	1.235,25	0,18	0,00	1.235,25	0,18	0,53
De ≥ 24 Años	21	596.120,03	32.342,57	0,00	628.462,60	93,68	0,00	628.462,60	93,68	15,17
Subtotal	24	638.160,57	32.686,44	0,00	670.847,01	100,00	0,00	670.847,01	100,00	14,16
Total	226	2.604.448,73	416.723,89	0,00	3.021.172,62		9.462.908,56	12.484.081,18		30,65