

MBS Bancaja 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date: **17.11.2005**

		Fondos Disponibles		Fondos Disponibles	
		Fondos Disponibles		Amortización Available	
		Available Funds		Funds for Amortisation	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	17.11.2005	44.299.352,89	44.299.352,89	
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	9.660.000,00			
Cuenta de Amortización Amortisation Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	17.11.2005	185.166.114,76		185.166.114,76
Permuta Intereses (cobrado) Interest Swap (receipt)			3.699.447,29	3.699.447,29	
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			233.164.914,94	47.998.800,18	185.166.114,76

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	21.795,12	21.795,12	47.977.005,06	0,00
2º Permuta de Intereses (pagado) * Interest Swap (paid) *	4.188.659,65	4.188.659,65	43.788.345,41	0,00
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	3.712.972,80	3.712.972,80	40.075.372,61	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	86.858,22	86.858,22	39.988.514,39	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	203.781,02	203.781,02	39.784.733,37	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *	104.883,07	104.883,07	39.679.850,30	0,00
7º Retención Fondo de Amortización Primero Withholding for First Amortisation Fund	0,00	0,00	39.679.850,30	0,00
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	39.679.850,30	0,00
9º Retención Fondo de Amortización Segundo Withholding for Second Amortisation Fund	0,00	0,00	39.679.850,30	0,00
10º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	39.679.850,30	0,00
11º Retención Fondo de Amortización Tercero Withholding for third Amortisation Fund	15.489.852,45	15.489.852,45	24.189.997,85	15.489.852,45
12º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **	0,00	0,00	24.189.997,85	15.489.852,45
13º Retención Fondo de Amortización Cuarto Withholding for Fourth Amortisation Fund	13.800.000,00	13.800.000,00	10.389.997,85	29.289.852,45
14º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	9.660.000,00	9.660.000,00	729.997,85	29.289.852,45
15º Permuta de Intereses (pagado) ** Interest Swap (paid) **	0,00	0,00	729.997,85	29.289.852,45
16º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	9.448,80	9.448,80	720.549,05	29.289.852,45
17º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	59.625,17	59.625,17	660.923,88	29.289.852,45
18º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	188.458,01	188.458,01	472.465,87	29.289.852,45
19º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	472.465,87	29.289.852,45
20º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	12.384,63	12.384,63	460.081,24	29.289.852,45
21º Remuneración variable Préstamo Subordinado Variable remuneration of the Subordinated Loan	456.100,06	456.100,06	3.981,18	29.289.852,45
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	3.981,18	3.981,18	0,00	29.289.852,45
Total aplicado Total applied	47.998.800,18	47.998.800,18		

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

MBS Bancaja 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**
Fecha Pago / Payment Date: **17.11.2005**



B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN

Available Funds for Amortisation Application

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>	Fondos Disponibles Amortización <i>Available Funds for Amortisation</i>
				29.289.852,45
1º Cuenta de Amortización <i>Amortisation Account.</i>	29.289.852,45	29.289.852,45		0,00
2º a) Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	0,00	0,00		0,00
b) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00		0,00
c) Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00		0,00
d) Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00		0,00

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	17.11.2005	9.663.981,18
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		9.660.000,00
Cuenta de Amortización <i>Amortisation Account.</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	17.11.2005	214.455.967,21

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.*