

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

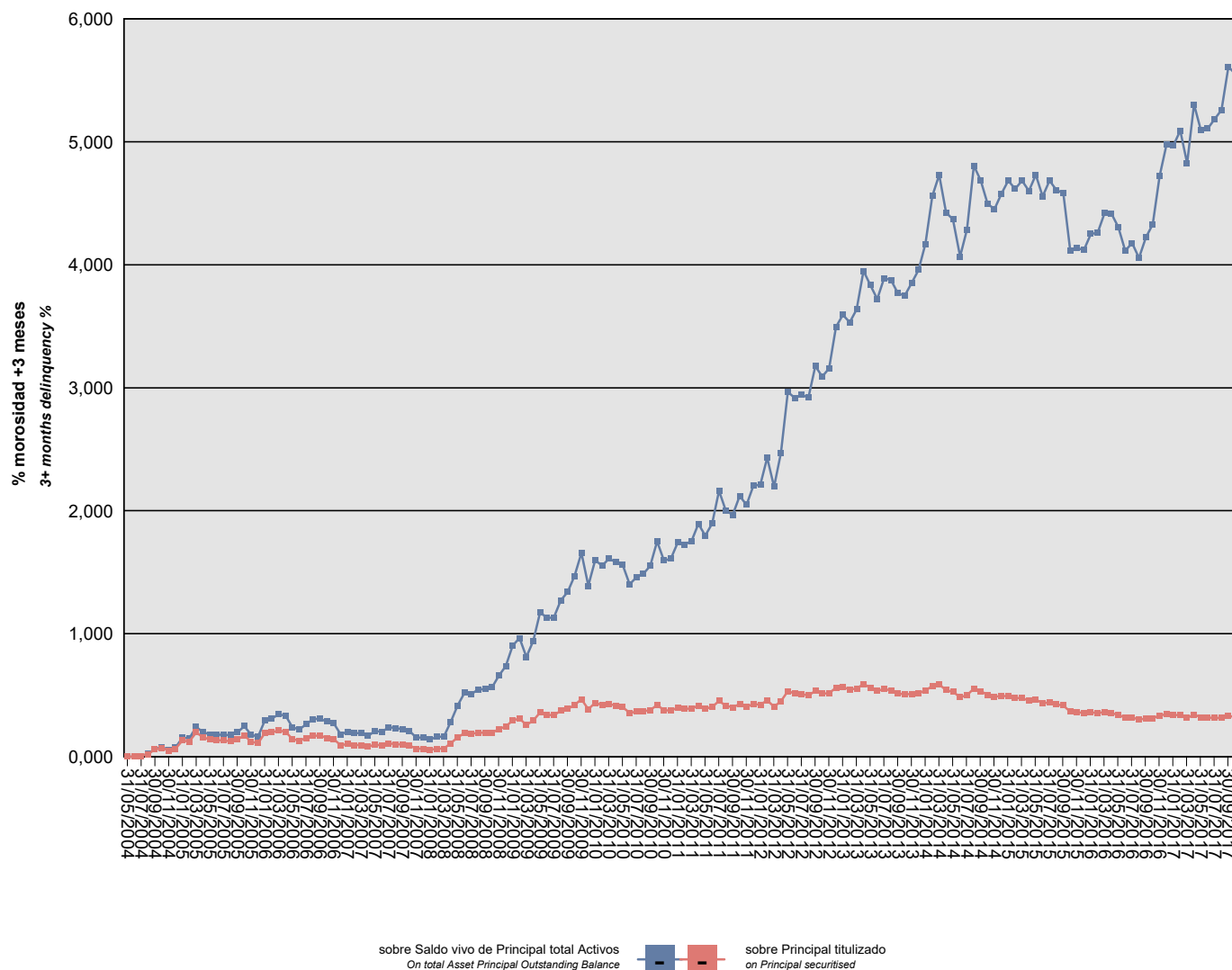
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/05/2004	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2004	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2004	40,938	0,01%	0,01%
31/08/2004	138,037	0,02%	0,02%
30/09/2004	405,932	0,06%	0,06%
31/10/2004	486,052	0,08%	0,07%
30/11/2004	349,110	0,06%	0,05%
31/12/2004	450,651	0,08%	0,07%
31/01/2005	908,505	0,16%	0,13%
28/02/2005	849,112	0,15%	0,12%
31/03/2005	1.356,301	0,24%	0,20%
30/04/2005	1.101,687	0,20%	0,16%
31/05/2005	961,369	0,18%	0,14%
30/06/2005	933,390	0,18%	0,14%
31/07/2005	903,506	0,18%	0,13%
31/08/2005	876,741	0,18%	0,13%
30/09/2005	968,169	0,20%	0,14%
31/10/2005	1.190,669	0,25%	0,17%
30/11/2005	833,251	0,18%	0,12%
31/12/2005	753,835	0,16%	0,11%
31/01/2006	1.330,206	0,30%	0,19%
28/02/2006	1.364,891	0,31%	0,20%
31/03/2006	1.470,477	0,34%	0,21%
30/04/2006	1.398,519	0,33%	0,20%
31/05/2006	976,097	0,24%	0,14%
30/06/2006	894,587	0,22%	0,13%
31/07/2006	1.041,673	0,26%	0,15%
31/08/2006	1.181,302	0,31%	0,17%
30/09/2006	1.169,576	0,31%	0,17%
31/10/2006	1.057,821	0,28%	0,15%
30/11/2006	990,037	0,27%	0,14%
31/12/2006	648,133	0,18%	0,09%
31/01/2007	706,200	0,20%	0,10%
28/02/2007	652,363	0,19%	0,09%
31/03/2007	643,124	0,19%	0,09%
30/04/2007	554,857	0,17%	0,08%
31/05/2007	672,644	0,21%	0,10%
30/06/2007	632,867	0,20%	0,09%
31/07/2007	740,480	0,24%	0,11%

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/08/2007	699,469	0,23%	0,10%
30/09/2007	675,987	0,23%	0,10%
31/10/2007	621,264	0,21%	0,09%
30/11/2007	444,690	0,15%	0,06%
31/12/2007	443,880	0,16%	0,06%
31/01/2008	392,204	0,14%	0,06%
29/02/2008	442,048	0,16%	0,06%
31/03/2008	441,648	0,16%	0,06%
30/04/2008	751,014	0,28%	0,11%
31/05/2008	1.081,724	0,42%	0,16%
30/06/2008	1.326,935	0,52%	0,19%
31/07/2008	1.276,176	0,51%	0,18%
31/08/2008	1.348,284	0,55%	0,20%
30/09/2008	1.334,512	0,55%	0,19%
31/10/2008	1.338,907	0,56%	0,19%
30/11/2008	1.542,011	0,66%	0,22%
31/12/2008	1.693,665	0,74%	0,25%
31/01/2009	2.037,738	0,90%	0,30%
28/02/2009	2.143,353	0,96%	0,31%
31/03/2009	1.768,818	0,81%	0,26%
30/04/2009	2.022,359	0,94%	0,29%
31/05/2009	2.486,454	1,18%	0,36%
30/06/2009	2.350,433	1,13%	0,34%
31/07/2009	2.325,892	1,13%	0,34%
31/08/2009	2.577,038	1,27%	0,37%
30/09/2009	2.679,243	1,34%	0,39%
31/10/2009	2.901,420	1,47%	0,42%
30/11/2009	3.226,072	1,66%	0,47%
31/12/2009	2.661,859	1,39%	0,39%
31/01/2010	3.022,974	1,60%	0,44%
28/02/2010	2.889,672	1,55%	0,42%
31/03/2010	2.954,784	1,61%	0,43%
30/04/2010	2.864,783	1,58%	0,42%
31/05/2010	2.779,192	1,56%	0,40%
30/06/2010	2.457,301	1,40%	0,36%
31/07/2010	2.520,585	1,46%	0,37%
31/08/2010	2.540,246	1,49%	0,37%
30/09/2010	2.613,575	1,55%	0,38%
31/10/2010	2.905,790	1,75%	0,42%

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/11/2010	2.606,606	1,59%	0,38%
31/12/2010	2.586,661	1,61%	0,37%
31/01/2011	2.755,707	1,74%	0,40%
28/02/2011	2.691,322	1,73%	0,39%
31/03/2011	2.690,638	1,75%	0,39%
30/04/2011	2.866,425	1,89%	0,42%
31/05/2011	2.685,827	1,80%	0,39%
30/06/2011	2.781,586	1,90%	0,40%
31/07/2011	3.127,444	2,16%	0,45%
31/08/2011	2.853,341	2,00%	0,41%
30/09/2011	2.772,015	1,97%	0,40%
31/10/2011	2.946,590	2,12%	0,43%
30/11/2011	2.799,306	2,05%	0,41%
31/12/2011	2.947,089	2,20%	0,43%
31/01/2012	2.914,906	2,21%	0,42%
29/02/2012	3.159,475	2,43%	0,46%
31/03/2012	2.803,248	2,20%	0,41%
30/04/2012	3.103,321	2,47%	0,45%
31/05/2012	3.668,012	2,97%	0,53%
30/06/2012	3.551,801	2,92%	0,51%
31/07/2012	3.517,180	2,94%	0,51%
31/08/2012	3.440,688	2,92%	0,50%
30/09/2012	3.691,590	3,18%	0,54%
31/10/2012	3.535,179	3,09%	0,51%
30/11/2012	3.560,137	3,16%	0,52%
31/12/2012	3.868,138	3,49%	0,56%
31/01/2013	3.899,623	3,59%	0,57%
28/02/2013	3.764,929	3,53%	0,55%
31/03/2013	3.816,797	3,64%	0,55%
30/04/2013	4.070,923	3,95%	0,59%
31/05/2013	3.875,733	3,83%	0,56%
30/06/2013	3.690,131	3,72%	0,53%
31/07/2013	3.786,544	3,89%	0,55%
31/08/2013	3.718,736	3,88%	0,54%
30/09/2013	3.557,994	3,77%	0,52%
31/10/2013	3.488,408	3,75%	0,51%
30/11/2013	3.526,210	3,85%	0,51%
31/12/2013	3.569,866	3,96%	0,52%
31/01/2014	3.699,029	4,17%	0,54%

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
28/02/2014	3.972,059	4,56%	0,58%
31/03/2014	4.059,573	4,73%	0,59%
30/04/2014	3.730,578	4,42%	0,54%
31/05/2014	3.635,401	4,37%	0,53%
30/06/2014	3.331,319	4,07%	0,48%
31/07/2014	3.457,173	4,29%	0,50%
31/08/2014	3.821,310	4,81%	0,55%
30/09/2014	3.667,945	4,68%	0,53%
31/10/2014	3.458,585	4,49%	0,50%
30/11/2014	3.366,048	4,45%	0,49%
31/12/2014	3.393,734	4,58%	0,49%
31/01/2015	3.405,855	4,69%	0,49%
28/02/2015	3.300,500	4,62%	0,48%
31/03/2015	3.277,675	4,68%	0,48%
30/04/2015	3.163,446	4,60%	0,46%
31/05/2015	3.189,344	4,73%	0,46%
30/06/2015	3.012,413	4,56%	0,44%
31/07/2015	3.036,643	4,68%	0,44%
31/08/2015	2.935,052	4,61%	0,43%
30/09/2015	2.873,557	4,59%	0,42%
31/10/2015	2.525,888	4,12%	0,37%
30/11/2015	2.496,057	4,14%	0,36%
31/12/2015	2.446,648	4,12%	0,35%
31/01/2016	2.478,318	4,25%	0,36%
29/02/2016	2.445,219	4,26%	0,35%
31/03/2016	2.490,508	4,42%	0,36%
30/04/2016	2.446,621	4,42%	0,35%
31/05/2016	2.340,588	4,31%	0,34%
30/06/2016	2.191,903	4,12%	0,32%
31/07/2016	2.186,165	4,18%	0,32%
31/08/2016	2.090,420	4,06%	0,30%
30/09/2016	2.133,466	4,22%	0,31%
31/10/2016	2.151,564	4,33%	0,31%
30/11/2016	2.298,605	4,72%	0,33%
31/12/2016	2.376,996	4,98%	0,34%
31/01/2017	2.329,922	4,97%	0,34%
28/02/2017	2.337,660	5,09%	0,34%
31/03/2017	2.174,358	4,83%	0,32%
30/04/2017	2.350,610	5,30%	0,34%

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/05/2017	2.216,953	5,09%	0,32%
30/06/2017	2.184,767	5,11%	0,32%
31/07/2017	2.181,479	5,18%	0,32%
31/08/2017	2.178,479	5,26%	0,32%
30/09/2017	2.286,937	5,61%	0,33%
31/10/2017	2.221,932	5,55%	0,32%