

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	76	0,74	7.399.651,82	1,61	11	1,63	5.677,50	1,29	76	0,74	7.393.974,32	1,61	53,453	53,428
Aragón / Aragon	39	0,38	2.199.116,77	0,48	1	0,15	133,49	0,03	39	0,38	2.198.983,28	0,48	54,396	54,390
Asturias / Asturias	10	0,10	797.704,34	0,17	1	0,15	1.847,08	0,42	10	0,10	795.857,26	0,17	59,567	59,541
Canarias / Canary Islands	158	1,54	10.073.702,89	2,20	13	1,92	9.625,96	2,19	158	1,54	10.064.076,93	2,20	52,459	52,442
Cantabria / Cantabria	1	0,01	123.759,09	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	123.759,09	0,03	57,063	57,063
Castilla y León / Castilla-Leon	99	0,96	7.575.311,79	1,65	5	0,74	2.078,74	0,47	99	0,96	7.573.233,05	1,65	52,424	52,406
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	306	2,98	10.987.911,67	2,40	15	2,22	3.410,62	0,78	306	2,98	10.984.501,05	2,40	47,267	47,261
Cataluña / Catalonia	331	3,22	26.742.992,96	5,83	23	3,40	189.097,63	43,01	330	3,21	26.553.895,33	5,79	51,254	51,101
Comunidad Valenciana / Valencia	8.557	83,24	338.827.977,36	73,87	555	82,10	187.053,09	42,54	8.555	83,25	338.640.924,27	73,90	50,325	50,308
Extremadura / Extremadura	4	0,04	350.525,42	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,04	350.525,42	0,08	69,939	69,939
Galicia / Galicia	45	0,44	2.990.352,17	0,65	0	0,00	0,00	0,00	45	0,44	2.990.352,17	0,65	59,143	59,143
Islas Baleares / Balearic Islands	126	1,23	9.065.214,98	1,98	16	2,37	25.698,70	5,84	126	1,23	9.039.516,28	1,97	42,743	42,708
La Rioja / La Rioja	13	0,13	845.968,08	0,18	0	0,00	0,00	0,00	13	0,13	845.968,08	0,18	60,994	60,994
Madrid / Madrid	354	3,44	30.291.383,73	6,60	26	3,85	11.885,70	2,70	353	3,44	30.279.498,03	6,61	51,498	51,489
Melilla / Melilla	1	0,01	55.182,28	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	55.182,28	0,01	37,364	37,364
Murcia / Murcia	47	0,46	2.971.107,34	0,65	1	0,15	271,15	0,06	47	0,46	2.970.836,19	0,65	55,991	55,989
Navarra / Navarra	64	0,62	4.298.465,00	0,94	5	0,74	788,23	0,18	64	0,62	4.297.676,77	0,94	54,221	54,210
País Vasco / Basque Country	49	0,48	3.065.699,93	0,67	4	0,59	2.135,80	0,49	49	0,48	3.063.564,13	0,67	53,742	53,711
Total :	10.280	100,00	458.662.027,62	100,00	676	100,00	439.703,69	100,00	10.276	100,00	458.222.323,93	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,589	50,565
Media Simple / Average :			44.616,93				650,45				44.591,51		39,753	39,719
Mínimo / Minimum :			76,35				0,11				76,35		0,108	0,000
Máximo / Maximum :			450.101,39				158.276,22				450.101,39		96,042	96,042